

TRIBUNALE CIVILE DI COSENZA  
Cancelleria fallimentare e procedure concorsuali

R.G. 2385/17- Dott.ssa IANNI

Proposta di piano del consumatore

ex. art 7, comma 1 bis, l. 3/2012

Il sottoscritto Davide Francesco Perretti (C.F. PRRDDF87D13D086H), nato a Cosenza, il 13.04.1987 e residente in Montalto Uffugo, via Tesori snc, , in seguito denominato anche “Debitore”, rappresentato e difeso dall’Avv. Gianluca Vetere (C.F. VTR GLC 70E01 D086Y), giusta procura in atti, ed elettivamente domiciliato presso lo studio di questi in Cosenza, Viale Cosmai n. 16, il quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative al presente procedimento all’indirizzo di posta elettronica [studiolegaleg.lucavetere@pec.giuffre.it](mailto:studiolegaleg.lucavetere@pec.giuffre.it) o al numero di fax 0984-484259.

\*\*\*\*\*

**Premesso**

- Che il debitore versa in una situazione di sovraindebitamento così come definita dall’ex. art. 6 L. 3/2012 e di soddisfare i requisiti ex. art. 7 comma 2 della citata legge in quanto:
  - non soggetto a procedure concorsuali diverse dai procedimenti di composizione della crisi da sovraindebitamento e liquidazione del patrimonio previsti dalla L. 3/2012;
  - non ha fatto ricorso, nei cinque anni precedenti, a procedimenti di composizione della crisi da sovraindebitamento e liquidazione del patrimonio previsti dalla L.3/2012;
  - non ha subito, per cause a lui imputabili, l’annullamento o la risoluzione dell’accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore ai sensi degli artt. 14 e 14bis della L. 3/2012;
  - di fornire in questa sede esaustiva documentazione che consente di ricostruire compiutamente la propria situazione economica e patrimoniale.
- Che, previa istanza introduttiva del debitore ex art. 6 e ss. L. 3/2012, il Tribunale di Cosenza – dott.ssa Goggiamani – ha nominato, in data 6.12.2017, l’OCC professionista dott.ssa Aida Maria Francesca Longo, (CF. LNGDRF71B68D086O), con studio in Cosenza, in Viale Mancini n. 156, tel. 0981.500795, indirizzo p.e.c. [aidamarialongo@odcec.cs.legalmail.it](mailto:aidamarialongo@odcec.cs.legalmail.it)., attribuendole i compiti e le funzioni ex art. 15 l. 3/2012.
- Che il ricorrente è attualmente debitore delle seguenti somme:
  - 1) mutuo ipotecario erogato dalla BNL S.p.A di Rende concesso in data 05/07/2012 per € 30.000,00, che vede al 06/03/2018 un residuo di € 26.729,56;

- 2) prestito personale erogato dalla BNL S.p.A. concesso in data 07/08/2012 per € 2.757,98 che vede al 06/03/2018 un residuo di € 2.445,02;
- 3) prestito personale stipulato in data 14/01/2014 erogato da BNL S.p.A. concesso per € 19.518,93 che vede al 06/03/2018 un residuo di € 13.141,42;
- 4) prestito personale con cessione del quinto dello stipendio stipulato in data 11/11/2014 erogato dalla Santander Consumer Bank S.p.A., ora Unifin S.p.A. per € 31.680,00 che vede al 31/03/2018 un residuo in linea capitale di € 15.669,01;
- 5) conto corrente bancario n. 2210 accesso presso la BNL SPA con saldo negativo alla del 06/03/2018 di € 65,70;
- 6) Agenzia delle Entrate – Riscossione debito al 01/02/2018 di € 1.187,49 per cartelle esattoriali a cui bisogna sommare € 402,84 per interessi di mora, diritti di notifica, aggio ex art.17 e spese esecutive;
- 7) Comune di Dipignano – debito al 7/02/2018 di € 52,00 per tassa sui rifiuti anno 2017.

- Che la principale causa dell'indebitamento del ricorrente può attribuirsi all'acquisto di un immobile destinato inizialmente ad abitazione principale, nonché all'incremento delle spese familiari per la nascita dei suoi due figli, atteso che il debitore nell'anno 2012, per progetti personali, si impegnava nell'acquisto della prima casa, destinata ad uso abitativo, mediante accensione di mutuo ipotecario con la BNL S.p.A. di Rende, sottoscritto in data 05 luglio 2012 per € 30.000,00 (valore dell'ipoteca € 60.000,00) da restituirsi in 25 anni, con rate mensili di euro 197,90, a tasso nominale di 6,25%.

A copertura dei rischi di mancata restituzione del mutuo, veniva contestualmente stipulata una polizza assicurativa (Polizza BNL Casa e Famiglia), pagata mediante l'accensione di un prestito personale con la BNL S.p.A. di € 2.757,98 (tasso annuo nominale 5,95) da restituirsi in n. 300 rate mensili dell'importo di Euro 17,69.

Nel corso 2013 il debitore stabiliva la propria dimora, insieme alla sig.ra Annalisa Goffredo, in Montalto Uffugo alla via Tesori sn, nell'abitazione di proprietà di lei e, nel 2014, al fine di arredare il predetto immobile che sarebbe diventata l'abitazione del nuovo nucleo familiare, ricorreva ad un prestito personale alla BNL S.p.A. per € 19.518,93 (tasso annuo nominale 6,99%) da restituire in 120 mesi (10 anni) mediante pagamento di rate mensili di € 226,53.

Successivamente l'11/11/2014, il debitore ricorreva ad una nuova forma di finanziamento con l'istituto Santander Consumer Bank S.p.A. Unifin S.p.A., per € 31.680,00 (tasso annuo nominale 9,65%) da restituire mediante cessione pro-solvendo di nr. 120 quote del suo

stipendio uguali, mensili e consecutive di € 264,00, le cui rate sono ad oggi regolarmente addebitate poiché il pagamento avviene con trattenuta sullo stipendio. Il 17/05/2015 nasceva il primo figlio e le spese familiari iniziavano a lievitare, anche causa della necessità di avvalersi di una scuola primaria dell'infanzia al fine di consentire al coniuge di potersi recare al lavoro. Nonostante in quel periodo il sig. Perretti è riuscito ad estinguere due finanziamenti, sebbene le rate erano di importo esiguo, non è riuscito a recuperare i ritardi ormai accumulati, gravati dalla nascita del secondo figlio nel febbraio del 2017, il quale ha comportato un notevole squilibrio tra le entrate reddituali e le obbligazioni assunte dal debitore.

Ad oggi la famiglia del ricorrente è formata da n. 4 componenti, per come risulta dal certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune di Montalto Uffugo: il sig. Davide Perretti, il coniuge Annalisa Goffredo, sua attuale moglie dal 2016, nata a Cosenza il 25-07-1973, ed i figli Perretti Mario, nato a Cosenza il 17-05-2015 e Perretti Mirco, nato a Cosenza il 05-02-2017.

- Che la situazione debitoria del ricorrente è rappresentata dalle obbligazioni assunte nei confronti di istituti di credito, società finanziarie ed enti pubblici e l'impossibilità di onorare i suoi debiti è reale ed effettiva, peraltro, dimostrata dalla sua situazione familiare, economica e patrimoniale, che può essere così elencata:
  - a) Spese correnti necessarie al sostentamento del debitore e della sua famiglia:

Le spese strettamente necessarie al sostentamento dignitoso del nucleo familiare ammontano ad € 820,00 mensili, come specificato in tabella e da intendersi pro-quota atteso che alle stesse contribuisce la moglie con i suoi redditi personali rappresentati dallo stipendio mensile.

Voce	Importo mensile
Spese di prima necessità (alimentari, abbigliamento, ecc.)	€ 250,00
Spese mediche	€ 30,00
Spese asilo	€ 275,00
Utenze telefoniche	€ 15,00
Spese utenze domestiche	€ 100,00
Spese auto (carburante, assicurazione, bollo auto)	€ 150,00
<b>Totale mese</b>	<b>€ 820,00</b>
<b>Totale annuo</b>	<b>€ 9.840,00</b>

a) Fonti di reddito:

Le fonti di reddito del debitore sono rappresentate dallo stipendio erogato da Villa San Pio di Dipignano corrispondente mediamente a euro 1.490,00 mensili, per 13 mensilità, al lordo delle imposte e della cessione del quinto dello stipendio in favore della Santader/Unifin S.p.A.

Nel seguente prospetto si confrontano le mensilità di gennaio e febbraio 2017 e 2018, da cui si evince una stabilità delle entrate del debitore.

(tab. a)

Mese	Stipendio lordo	Importo trattenuto per prestito Unifin	Stipendio lordo depurato dal prestito	Stipendio al netto delle imposte
Gen-17	1.523,31	264,00	1.259,31	1.080,00
Feb-17	1523,31	264,00	1.259,31	1.063,00

(tab. b)

Mese	Stipendio lordo	Importo trattenuto per prestito Unifin	Stipendio lordo depurato dal prestito	Stipendio al netto delle imposte
Gen-18	1.523,31	264,00	1.259,31	1.096,00
Feb-18	1523,31	264,00	1.259,31	1.041,00

Allo stato attuale, dunque, il debitore può contare su un'entrata netta mensile di circa Euro 1.070. Al fine di dimostrare quanto sopra si allegano le dichiarazioni dei redditi riferiti ai periodi d'imposta 2015, 2016, 2017, così come previsto dall'art.9 co. 2, l. 3/2012.

**Tabella dei redditi**

CUD 2016	CUD 2017	CUD 2018
€ 20.544,07	€ 19.249,90	€ 19.588,79

b) Elenco dei beni del debitore:

I beni immobili sono composti da:

appartamento per civile abitazione ubicato in Dipignano, Via Pozzillo snc, piano seminterrato, identificato catastalmente al Foglio 1, particella 679, Sub 10, cat. A/3, classe 1,



vani 2,5, R.C. euro 129,11 (si allega visura catastale), ed il cui valore commerciale è stato valutato a mezzo perizia di stima giurata del 14/03/2018, che ne attesta un valore di mercato di € 30.000,00.

Il fabbricato sopra identificato non è ad oggi adibito a principale abitazione del sottoscritto, in quanto, come già riportato, lo stesso è domiciliato in Montalto Uffugo, c/o Goffredo Annalisa alla via Tesori snc, dove vive con il proprio nucleo familiare. Su tale immobile risulta la seguente iscrizione pregiudizievole: ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fondiario iscritta in data 05/07/2012, per complessivi € 60.000,00 ed a favore della Banca Nazionale del Lavoro.

I beni mobili registrati sono composti da:

- autoveicolo tipo RENAULT Megane diesel 2.0 dci del valore commerciale di realizzazione di circa Euro 2.600,
- motociclo marca JIANGSU KINROAD XINTIAN del valore commerciale di realizzazione di circa Euro 250.

Il debitore non dispone di altri beni mobili, né di mobili registrati o di crediti ed attualmente la famiglia sta utilizzando solo il c/c n. 103366596 cointestato a Goffredo Annalisa e Perretti Davide Francesco, sul quale si accredita lo stipendio di entrambi i coniugi.

c) Atti di disposizione del patrimonio negli ultimi 5 anni:

Non sono stati compiuti atti dispositivi di beni negli ultimi cinque anni.

\*\*\*\*\*

**Proposta di piano del consumatore con l'ausilio dell'OCC nominato, dott.ssa Longo**

Alla luce di quanto finora esposto, premessa la posizione debitoria precedentemente illustrata, vanno aggiunte le seguenti voci di debito:

Spese di procedura di sovraindebitamento come meglio specificato:

- Professionista della crisi da sovraindebitamento

Trattasi del compenso per l'attività compiuta dall'O.C.C. per l'attività svolta durante la procedura di sovraindebitamento pari ad euro 2.487,00.

Compenso determinato nei limiti delle disposizioni previste dall'art. 14, 15 e 16 del D.M. 202/2014, applicando la riduzione del 40%.

- Difensore incaricato alla presentazione del ricorso

Consiste nel compenso dell'Avvocato che ha assistito il sottoscritto nella proposizione e deposito del Piano del Consumatore, pari ad euro 1.500,00 (compreso CAP e IVA, spese vive e rimborso forfettario).

Il debitore propone il seguente Piano del Consumatore caratterizzato dalla soddisfazione integrale

dei creditori prededucibili, dal pagamento del 100% dei crediti privilegiati senza interessi e dal pagamento al 50%, senza interessi, di tutti gli altri crediti.

Di seguito la tabella riepilogativa della complessiva situazione debitoria e della percentuale di soddisfazione proposta dal sottoscritto.

<b>CREDITORE</b>	<b>TIPOLOGIA</b>	<b>IMPORTO DEL DEBITO</b>	<b>IMPORT O DA PAGARE</b>	<b>% SODDISFAZION E</b>
Avv. Gianluca Vetere	PREDEDUZIONE	1.500	1.500	100%
Dott.ssa Aida M. F. Longo (O.C.C.)	PREDEDUZIONE	2.487	1.987	100%
<b>TOTALE Prededuazione</b>		<b>3.987</b>	<b>3.487</b>	<b>100%</b>
Mutuo BNL	IPOTECARIO	26.729,56	26.729,56	100%
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE	PRIVILEGIATO	1.187,49	1.187,49	100%
COMUNE DIPIGNANO	PRIVILEGIATO	52,00	52,00	100%
<b>TOTALE PRIVILEGIATI</b>		<b>27.969,05</b>	<b>27.969,05</b>	<b>100%</b>
BNL SPA FINANZ.	CHIROGRAFARIO	13.141,42	6.570,71	50%
BNL SPA FINANZ.	CHIROGRAFARIO	2.445,02	1.222,51	50%
BNL SPA C/C	CHIROGRAFARIO	65,70	32,85	50%
SANTANDER	CHIROGRAFARIO	15.669,01	7.834,51	50%
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE	CHIROGRAFARIO	402,84	201,42	50%
<b>TOTALE CHIROGRAFARI</b>		<b>31.723,99</b>	<b>15.862,00</b>	<b>50%</b>
<b>TOTALI</b>		<b>63.180,04</b>	<b>47.318,05</b>	

Orbene, il debito complessivo ammonta ad € 63.180,04, di cui € 3.987,00 di spese giudiziali in prededuazione, € 27.969,05 crediti privilegiati ed € 31.723,99 crediti chirografari.

La somma che il debitore si propone di pagare è di € 47.318,05, così suddivisa:

- € 3.487,00 spese in prededuzione. Si evidenzia che il compenso del Professionista incaricato, Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca, ammonta originariamente ad € 2.987, di cui € 500,00 sono stati, a titolo di cauzione, depositati in data 19/01/2018 mediante bonifico bancario.

(La restante parte delle spese di procedura sarà assunta e garantita dal debitore mediante inserimento nel piano).

- € 27.969,05 crediti privilegiati verso BNL SpA, Agenzia delle Entrate e Comune di Dipignano, che saranno pagati integralmente.

- € 15.862 crediti chirografari che saranno pagati a saldo e stralcio nella misura del 50%.

Il pagamento dei creditori privilegiati sarà effettuato usufruendo della possibilità offerta dall'art. 8 c. 4 L. 03/12, ossia della moratoria, sino a massimo di un anno dall'omologa.

GARANZIE. L'unica garanzia che il debitore può offrire è lo stipendio proveniente dal rapporto di lavoro subordinato, tempo indeterminato tempo pieno, instaurato nel 2008 con Villa San Pio Srl.

#### Modalità di pagamento

La proposta prevede, altresì, il pagamento delle suddette percentuali secondo un piano di rientro rateale che tiene conto delle effettive capacità reddituali del nucleo familiare, delle spese necessarie al sostentamento dignitoso di marito e moglie.

Poiché le entrate mensili ammontano a circa € 1.300 nette al mese e la somma di cui il ricorrente necessita per soddisfare le esigenze familiari è di € 820,00 al mese, è ragionevole destinare la somma mensile di € 280,00 a soddisfare i creditori privilegiati e chirografari.

Concretamente il pagamento di tutte le rate dei creditori previste nel presente Piano avverrebbe mediante addebito in conto corrente ovvero bonifico Sepa sul conto corrente numero 103366596 presso la Banca Unicredit S.p.A. Filiale di Rende intestato a Goffredo Annalisa, Perretti Davide Francesco.

PIANO RATEALE. Il debito da rateizzare è dunque pari a euro 47.318,05 e il piano proposto prevede il pagamento di N. 169 rate costanti di € 280,00 al mese da corrispondere, con scadenza entro la fine di ogni mese.

**Di seguito le tabelle che riportano il dettagliato piano di ammortamento.**

Creditore	Spese procedura OCC	importo	note	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
Dr.ssa Longo Aida Maria Francesca		€ 1.987,00	500 acconto									€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00
Avv. Vetere Gianluca		€ 1.500,00										€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00
<b>Privilegiati</b>															
BNL SPA	Mutuo ipotecario n. 887733	€ 26.729,56													
Agenzia delle Entrate - Riscossione	Cartelle esattoriali	€ 1.187,49													
Comune di Djignano	Tari	€ 52,00													
<b>Chirografari</b>															
BNL SPA	BNL - Prestito personale n. 1196937	€ 1.222,51													
BNL SPA	BNL - Prestito personale n. 1368317	€ 6.570,71													
Santander Consumer Bank	Unifin - prestito n. 153811	€ 7.834,51													
BNL SPA	c/c 2210	€ 32,85													
Agenzia delle Entrate - Riscossione	Cartelle esattoriali	€ 201,42													
<b>Totale Rata</b>				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00



Creditore	residuo	anno															
		gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic				
<b>Spese procedura OCC</b>																	
Dr.ssa Longo Aida Maria Francesca	€ 1.427,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 180,00	€ 280,00	€ 127,00				
Avv. Vetere Gianluca	€ 940,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 100,00						
<b>Privilegiati</b>	€ -																
BNL SPA	€ 26.729,56												€ 119,00	€ 135,00	€ 135,00	€ 135,00	€ 135,00
Agenzia delle Entrate - Riscossione	€ 1.187,49														€ 33,00	€ 33,00	€ 33,00
Comune di Dipignano	€ 52,00												€ 34,00	€ 18,00			
<b>Chirografari</b>	€ -																
BNL SPA	€ 1.222,51														€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00



	personale n. 1368317	6.476,71	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00	
Santander Consumer Bank	Unifin - prestito n. 153811	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Agenzia delle Entrate - Riscossione	Cartelle esattoriali	7.678,51	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00
<b>Totale Rata</b>		€ 185,27	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00
			280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00

Creditore	Privilegiati	residuo	2022															
			gen	feb	mar	apr	Mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic				
BNL SPA	Mutuo	€	€	€	€	€ 135,00	€ 135,00	€ 135,00	€ 135,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€



Totale Rata		€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Creditor		gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic			
Privilegiati	residuo															
Creditore	Mutuo ipotecario															
BNL SPA	residuo	€ 5.869,56	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00
Chirografari																
	ipotecario n.	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
	887733	8.265,56	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00
<b>Totale Rata</b>		<b>€ 13.869,56</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>	<b>€ 560,00</b>
<b>Chirografari</b>																
	BNL - Prestito personale n.	€ 100,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00
BNL SPA	1196937															
	BNL - Prestito personale n.	€ 124,71	€ 55,00	€ 14,71	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
BNL SPA	1368317															
	Unifin - prestito n.	€ 742,51	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Santander Consumer Bank	153811															
<b>Totale Rata</b>		<b>€ 1.711,78</b>	<b>€ 175,00</b>	<b>€ 174,71</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>	<b>€ 170,00</b>



Creditore		residuo	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
<b>Privilegiati</b>			€	€	€				€	€	€			
BNL SPA	Mutuo ipotecario n. 887733	€ 2.509,56	280,00	280,00	280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	280,00	280,00	269,56			
<b>Totale Rata</b>			€ 280,00	280,00	280,00	€ 280,00	€ 280,00	€ 280,00	280,00	280,00	269,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

#### Conclusioni

Il debitore, consapevole della grave situazione in cui versa, ritiene che il Piano proposto sia l'unica soluzione percorribile per soddisfare i suoi creditori (sebbene alcuni solo parzialmente) avendo contemporaneamente e nel rispetto dello spirito della legge, una nuova possibilità da offrire alla propria famiglia, azzerando così i propri debiti.

Il piano proposto appare la migliore alternativa che permetta di tutelare i creditori, al fine di soddisfare tutti nella misura maggiore possibile, in modo certo e tempestivo considerando anche il fatto che l'alternativa della liquidazione del patrimonio porterebbe solo alla soddisfazione parziale dell'unico creditore privilegiato ipotecario.

Infatti, sebbene l'immobile di Dipignano sia stato valutato in perizia al valore commerciale di € 30.000,00, i tentativi di vendita effettuati anche di recente a prezzo inferiore sono andati falliti, per cui l'immobile dovrebbe essere svalutato in misura importante, con presumibile valore di realizzo stimato al di sotto del debito residuo in linea capitale del mutuo ipotecario. D'altronde il debitore, nel tentativo di diminuire notevolmente la sua esposizione debitoria, ha anche formulato istanza di anticipo TFR nella misura del 70% per un importo di circa 11.000,00 €, ma la sua richiesta non è stata accolta dal suo datore di lavoro perché le ragioni sottese all'istanza non rientrano tra i casi

previsti per l'erogazione anticipata del trattamento di fine rapporto. Tale circostanza, però, dimostra l'intenzione e la volontà del debitore di voler azzerare o, quantomeno, dimezzare l'ammontare dei suoi debiti, nonché di aver provato altre soluzioni per una migliore determinazione dei termini di ammortamento e del contenuto di un piano del consumatore che potesse soddisfare celermente i suoi creditori rispetto all'attuale piano presentato con la presente istanza.

Tanto premesso, l'istante Perretti Davide Francesco, come sopra rappresentato e difeso e con l'ausilio dell'OCC

#### CHIEDE

All'Ill.mo Tribunale di Cosenza, tenuto conto che la domanda soddisfa i requisiti di cui agli artt. 7, 8 e 9 della L. 3/2012 o, all'occorrenza voglia concedere il termine di 15 giorni ex art. 9 comma 3-ter L. n. 3/2012, per apportare integrazioni alla proposta e produrre nuovi documenti, Voglia fissare l'udienza e contestualmente stabilire, ai sensi e per gli effetti dell'art 12-bis, comma 2, L. n. 3/2012, che i creditori aventi titoli o causa anteriore non possono, sotto pena di nullità, iniziare o proseguire azioni cautelari o esecutive né acquistare diritti di prelazione sul patrimonio del debitore che ha presentato la proposta del piano e, verificato che il consumatore non ha commesso atti in frode, non ha assunto obbligazioni senza la ragionevole prospettiva di poterli adempiere e non ha colposamente determinato il sovra indebitamento in quanto il ricorso al credito era proporzionato alle proprie capacità patrimoniali prima della nascita dei figli, voglia emettere il decreto di omologa del piano del consumatore, pertanto, disponendo:

- a) la moratoria di un anno dei pagamenti dovuti al creditore ipotecario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, comma 4, L. 3/2012;
- b) la cessazione della trattenuta del quinto dello stipendio da parte del creditore Santander-Unifin, ordinando la notifica al sostituto di imposta/datore di lavoro Villa San Pio;
- c) di fissare limiti di quanto occorre al mantenimento del debitore e della sua famiglia;
- d) di stabilire idonea forma di pubblicità della domanda e del decreto;

Si allegano i seguenti documenti:

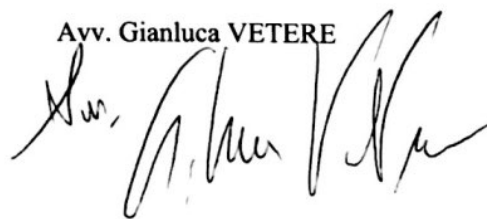
1. Provvedimento di nomina Organismo di composizione della crisi;
2. Copia contratto mutuo ipotecario;
3. Copia contratto di compravendita;
4. Estremi contratto di finanziamento personale "serenity" con indicazione del capitale residuo;
5. Copia contratto prestito personale XXL PROMO;
6. Copia contratto cessione del quinto dello stipendio e atto di benessere + conteggio estintivo

del finanziamento;

7. Saldo conto corrente bancario n. 2210 accesso presso la BNL SPA;
8. Copia estratto ruolo Agenzia delle entrate-riscossione;
9. Copia missiva ufficio tributi Dipignano;
10. Copia lettera messa in mora Studio legale Ghia;
11. Copia certificato stato di famiglia;
12. Dichiarazione sostitutiva del sovraindebitato relativamente a:
  - elenco delle attività e delle passività
  - elenco spese correnti
13. Buste paga gennaio, febbraio 2017- gennaio, febbraio 2018;
14. CUD anni 2018 – 2017 – 2016;
15. CUD 2017 Annalisa Goffredo;
16. Perizia di stima dell'immobile sito nel comune di Dipignano di proprietà del Sig. Perretti Davide Francesco;
17. Attestazione PRA per veicolo DG764TP;
18. Attestazione PRA per motociclo DG03136;
19. Attestazione dell'organismo di composizione della crisi dott.ssa Aida M.F. Longo;
20. Incarico di mediazione per la vendita immobiliare Tecnocasa del 25.2.2016;
21. Incarico di mediazione per la vendita immobiliare Rete Impresa del 6.5.2017;
22. Lettera del 09-04-2018 Dott.ssa Aida M. F. Longo + domanda di anticipazione TFR a firma del Sig. Davide Perretti;
23. Fotocopia documento d'identità e tessera sanitaria del Sig. Perretti Davide Francesco.

Cosenza, li 13.6.2018

Avv. Gianluca VETERE





**Beni immobili**

Appartamento	Via Pozzillo snc - Dipignano	€ 30.000,00
--------------	---------------------------------	-------------

**Beni mobili**

Automobile	Reanault megane 2.0 dci	€ 2.600,00
Motociclo	Jiangsu Kinroad Xintian Motor	€ 250,00

**Banche/Poste**

Conto corrente bancario	10336659 intestata con Annalisa Goffredo	
Carte credito prepagate		
Depositi o c/c postali		

Data e luogo 11.6.2018

Firma





### Dichiarazione delle spese correnti del debitore

Il sottoscritto Perretti Davide Francesco nato a Cosenza, il 13.04.1987 e residente in Montalto Uffugo, via Tesori snc, C.F. PRRDDF87D13D086H nella qualità di: **Consumatore**;

Rappresentato e difeso dall'Avv. Gianluca Vetere (C.F.: VTRGLC70E01D086Y), presso il cui studio, in Cosenza, Viale Cosmai n. 16, elettivamente domicilia, dichiarando, in uno al proprio Legale, di voler ricevere tutte le comunicazioni al seguente Fax: 0984-484259 ed al seguente indirizzo PEC: [studiolegaleg.lucavetere@pec.giuffre.it](mailto:studiolegaleg.lucavetere@pec.giuffre.it); ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", consapevole delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità:

#### DICHIARA

che le spese correnti necessarie al proprio sostentamento ed a quello della propria famiglia, sono le seguenti:

Voce	Importo mensile
Spese di prima necessità (alimentari, abbigliamento, ecc.)	€ 250,00
Spese mediche	€ 30,00
Spese asilo	€ 275,00
Spese utenze domestiche	€ 100,00
Spese auto (carburante, assicurazione, bollo auto)	€ 150,00
<b>Totale mese</b>	<b>€ 820,00</b>
<b>Totale annuo</b>	<b>€ 9.840,00</b>

Data e luogo 22.6.2018

Firma

