

TRIBUNALE DI COSENZA
SEZIONE VOLONTARIA GIURISDIZIONE

PROCEDURA DI SOVRAINDEBITAMENTO DI

“Energethica S.r.l. – Società Agricola”
n. 541/2017

Giudice Delegato: *Dott.ssa Francesca Goggiamani*

Professionista: *Dott. Pierluigi Pisani*

Attestazione di fattibilità
ex art. 9 L. 3/2012

Dott. PIERLUIGI PISANI
Dottore Commercialista - Revisore Legale
C.so D'Italia n. 115 - 87100 Cosenza
Tel. 0984/408520 - Fax 0984/408530
E-mail: pierluigipisani@serim1.191.it
PEC: pierluigipisani@odcec.cs.legalmail.it

Indice

<u>1.</u>	<u>PREMESSA METODOLOGICA ED IMPOSTAZIONE DEL LAVORO</u>	<u>3</u>
<u>2.</u>	<u>CAUSE E CIRCOSTANZE DELLA CRISI</u>	<u>3</u>
2.1	Analisi delle vicende societaria	3
2.2	Le cause della crisi aziendale.	6
<u>3.</u>	<u>L'AMMISSIBILITA' DELLA PROPOSTA</u>	<u>15</u>
3.1	Il presupposto soggettivo.	16
3.2.	Il presupposto oggettivo.	22
<u>4.</u>	<u>LA VERIDICITA' DEI DATI AZIENDALI</u>	<u>23</u>
4.1.	La documentazione prodotta e la veridicità dei dati.....	23
4.2.	La situazione debitoria.....	24
4.3	Le verifiche svolte.	28
<u>5.</u>	<u>LA PROPOSTA DI ACCORDO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI.....</u>	<u>32</u>
5.1	Le passività	32
5.2	Le spese correnti	35
5.3	Le spese prededucibili.....	36
5.4	Le attività.....	37
5.6	La proposta di accordo.....	43
<u>6.</u>	<u>LA VALUTAZIONE CIRCA LA FATTIBILITA' DEL PIANO.....</u>	<u>48</u>
<u>7.</u>	<u>L'ATTESTAZIONE DI FATTIBILITA' DELL'ACCORDO</u>	<u>49</u>

1. PREMESSA METODOLOGICA ED IMPOSTAZIONE DEL LAVORO

Il sottoscritto Dott. Pierluigi Pisani, incaricato, in data 11.05.2017, dal Tribunale di Cosenza ad assumere le funzioni di Organismo di Composizione della Crisi ex art. 15, comma 9 L. 3/2012, in sostituzione del professionista dimissionario Dott. Ulio Reggio, nella procedura di sovraindebitamento presentata dalla società agricola Energethica S.r.l., rassegna la presente attestazione di fattibilità ex L. 3/2012.

All'uopo, si evidenzia che la debitrice ha provveduto a predisporre, con l'ausilio dello scrivente, così per come previsto dalla normativa, una proposta di accordo di composizione della crisi ex art. 9 e segg. L. 3/2012.

Alla luce di quanto sopra, lo scrivente procederà qui di seguito rappresentando, preliminarmente, le vicende societarie della debitrice e le cause che hanno determinato lo stato di sovraindebitamento della stessa, successivamente, verrà descritto ed esaminato l'accordo predisposto dalla debitrice ed espresse le relative considerazioni in merito alla fattibilità dello stesso.

2. CAUSE E CIRCOSTANZE DELLA CRISI

2.1 Analisi delle vicende societaria

La società Energethica S.r.l. veniva costituita con atto del 13.09.2007, a rogito del Notaio Vincenzo Titomanlio, (Rep. n. 95604 e Racc. 29275).

Al momento della costituzione il capitale sociale veniva stabilito nella misura di Euro 100.00,00, suddiviso tra la seguente compagine societaria:

- Cupido Gaetano; C.F. CPD GTN 69E18 E919E, titolare di una quota di Euro 20.000,00
- Lombardi Francesca; C.F. LMB FNC 73T43 G975 F, titolare di una quota di Euro 20.000,00
- Lombardi Sonia; C.F. LMB SNO 71C46 E919 B, titolare di una quota di Euro 20.000,00
- Brunori Bruno S.a.s. di Brunori Dario & C., titolare di una quota di Euro 20.000,00;
- Villaggio Globale S.r.l.; titolare di una quota pari ad Euro 20.000,00.

Contestualmente, i soci nominavano all'unanimità il primo Consiglio di Amministrazione, così costituito:

- Cupido Gaetano; nella qualità di Presidente;
- Napolitano Angelo; nella qualità di consigliere;
- Brunori Bruno; nella qualità di consigliere;
- Esposito Michele; nella qualità di consigliere;
- Grisolia Giovanni; nella qualità di consigliere.

L'oggetto sociale veniva individuato nella *“realizzazione e/o gestione di impianti di produzione di energia di qualsiasi origine: fonti rinnovabili, e/o basso –emissiva termica, idraulica, da turbine a gas, diesel, acquisto, produzione, trasmissione, distribuzione e vendita nelle forme consentite dalla legge, di energia comunque prodotta sia direttamente che da parte di terzi, assistenza tecnica agli impianti ed apparecchiature di terzi, con esercizio e manutenzione, servizi di Energy management.”*

Successivamente, nel corso della vita dell'azienda sia la compagine societaria che l'organo amministrativo, hanno subito diverse variazioni.

Pertanto, si evidenzia che **alla data attuale il capitale sociale della Energethica S.r.l., pari ad Euro 100.000,00, risulta ripartito tra la seguente compagine societaria:**

- **Earth S.r.l.**, titolare di una quota di capitale pari ad Euro 80.000,00;
- **Villaggio Globale S.r.l.**, titolare di una quota di capitale pari ad Euro 20.000,00;

Per quanto riguarda, invece, l'organo amministrativo, si evidenzia che, ad oggi, la società Energethica S.r.l. presenta una forma amministrativa monocratica e la qualifica di **amministratore unico** è rivestita dal Dott. **Pulzella Vincenzo**.

Per quanto concerne l'oggetto sociale si evidenzia che lo stesso veniva variato con atto del 12.05.2011, per come risulta dal certificato camerale.

Pertanto, attualmente, **la società Energethica Srl risulta avere per oggetto esclusivo l'esercizio delle attività agricole e di quelle connesse di cui all'art. 2135 codice civile...**

Infine, si evidenzia che dal certificato camerale è emersa la presenza di un'unità locale, sita in Scalea (CS) alla Contrada Santa Barbara, snc., presso la quale viene svolta, per come indicato dal certificato camerale, attività consistente nella produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (fotovoltaico).

Per concludere la descrizione delle vicende societarie si fa presente che anche la sede legale della società, inizialmente ubicata al Viale Europa 2, in Scalea (CS), veniva trasferita, dal 21.12.2015, nel comune di Rende (CS), in Piazza della Libertà, n. 30.

2.2 Le cause della crisi aziendale.

Dopo aver descritto le vicende societarie della Energethica Srl, lo scrivente procederà qui di seguito esaminando le cause che hanno determinato la crisi d'impresa e l'attuale stato di sovra indebitamento, partendo dall'analisi delle scelte di finanziamento e di investimento effettuate dalla società.

Preliminarmente occorre evidenziare che nel corso dell'anno 2011, anno in cui l'oggetto sociale veniva modificato ed individuato **“nell'esercizio delle attività agricole e di quelle connesse di cui all'art. 2135 codice civile...”**, la società Energethica Srl, con atto a rogito del Notaio Scornajenghi del 06.10.2011, rep. n. 6196 e racc. 4241, acquisiva il diritto di superficie sulle particelle di terreno, meglio identificate in atti, di proprietà dei signori Cupido Gaetano, Cupido Lorenza, Cupido Pia e Sicilia Erinna per lo svolgimento della propria attività mediante l'impianto di serre.

Sulle serre impiantate nei terreni di proprietà Cupido – Erinna, veniva realizzato un impianto fotovoltaico, della potenza di 982,205 kWp, per la cui realizzazione, la società Energethica Srl, contraeva un mutuo con la Banca Popolare del Mezzogiorno (oggi Banca BPER S.p.A) per un importo pari ad Euro 2.800.000,00, stipulato con atto del 12.08.2013 a rogito del notaio Anna Calvelli (Rep. 65100 e Racc. 15510).

A fronte del suddetto mutuo la società Energethica Srl si obbligava a cedere in favore del mutuante i crediti derivanti dalla convenzione n. C02L252206107, stipulata con il GSE il 27.08.2012, per il riconoscimento delle tariffe incentivanti.

Successivamente, con atto del 14.11.2014 a rogito del Notaio Leucio Gissona (Rep. n. 320086 e Racc. 55716) la banca mutuante concedeva alla mutuataria la variazione della periodicità di rimborso delle rate (da rata mensile a rata trimestrale) determinando un allungamento del periodo di ammortamento, che secondo il nuovo piano sarebbe dovuto terminare il 30.08.2029, anziché 12/08/2025 (data prevista nel piano di ammortamento originario).

Ad oggi, il termine del piano di ammortamento del mutuo è previsto per il 30/08/2030, a seguito della sospensione concessa dalla banca sul pagamento delle rate con scadenza dal 30.05.2016 al 28.02.2017.

Orbene, descritte le principali scelte di investimento e di finanziamento effettuate dalla società, si evidenzia che nel corso degli anni sia le serre che l'impianto fotovoltaico hanno subito diversi sinistri.

Appare chiaro come i suddetti sinistri, considerata l'attività prettamente agricola svolta dalla società e considerata l'importanza rivestita dai flussi finanziari generati dal normale utilizzo dell'impianto fotovoltaico, abbiano compresso gli equilibri economico – finanziari dell'impresa.

All'uopo, si ritiene utile evidenziare che le serre impiantate sui terreni di proprietà Cupido - Erinna, già sul finire dell'anno 2011, subivano un allagamento causato, per come affermato dalla debitrice, dalla particolare natura e conformità dei terreni.

I medesimi fattori hanno provocato un ulteriore allagamento nell'autunno 2014.

A seguito dei suddetti allagamenti, si rendevano necessari, per come affermato dalla stessa debitrice, dei lavori di ripristino, eseguiti dalla società APM S.a.s di Marco Napolitano & c.

L'esecuzione dei suddetti lavori ha generato un debito nei confronti della APM S.a.s. nella misura complessiva di Euro 151.231,03, che veniva pagato dalla debitrice solo parzialmente per l'importo di Euro 50.000,00, determinando un debito residuo pari ad **Euro 101.231,04**.

Successivamente il credito pari ad Euro 101.231,04 veniva ceduto dalla società APM S.a.s. alla società F.Ili Crusco Srl, con atto di cessione del credito del 10.02.2015 autenticato dal Notaio Antonio Montesano, Rep. n. 31525 **(All. 1)**

In forza della suddetta cessione del credito, la società F.Ili Crusco Srl, chiedeva ed otteneva l'ingiunzione di pagamento ai danni della Energethica Srl (D.I. n. 297/2015 del 16.09.2015 emesso dal Tribunale di Palmi) per l'importo di Euro 101.231,04 oltre interessi e spese.

Atteso il mancato pagamento da parte della debitrice, la F.Ili Crusco Srl eseguiva il pignoramento dei crediti vantati dalla Energethica Srl nei confronti del GSE, in forza delle convenzioni stipulate per il ritiro dell'energia elettrica, per come affermato dallo stesso Gestore dei Servizi Energetici nella comunicazione del 27.09.2017**(All. 2)**

Pertanto, il GSE, a seguito della notifica dell'atto di pignoramento, provvedeva ad accantonare in favore della F.Ili Crusco Srl le somme derivanti dalla convenzione RID, che, alla data del 25.09.2017, risultano ammontare ad Euro 29.300,46, per come quantificate dallo stesso GSE all'interno della successiva comunicazione del 17.11.2017 **(All.3)**.

Orbene, da quanto sopra si evince che i **problemi tecnici verificatisi sulle serre sono ascrivibili tra le cause che hanno compromesso l'equilibrio finanziario della debitrice**, atteso il costo che la stessa ha dovuto sopportare per i lavori di ripristino e l'impatto finanziario derivante dal conseguente pignoramento dei flussi del GSE.

Si evidenzia, altresì, che anche l'impianto fotovoltaico ha subito dei sinistri, per i quali sono in corso azioni di risarcimento del danno **(All.4)**

Dalla documentazione prodotta dalla debitrice in riferimento alle pratiche avviate per il risarcimento dei danni subito nei confronti della società assicurativa Unipol Sai Assicurazioni, è emerso quanto segue:

➤ **Sinistro del 10.10.2016**

Il sinistro avvenuto in data 10.10.2016 risulta essere stato provocato da cause completamente accidentali, atteso che, per come indicato all'interno della relazione esplicativa sottoscritta da Energethica Srl ed indirizzata alla società assicurativa Unipol Sai Assicurazioni, *"le oscillazioni provocate dal vento sulla struttura delle serre hanno causato lo sganciamento dei sostegni mobili delle cupole che hanno perforato i moduli fotovoltaici."*

Le disfunzioni provocate dal sinistro *de quo* si sono protratte dalla data in cui si è verificato il sinistro, ossia dal 10.10.2016, fino alla data in cui l'impianto ha ripreso a produrre energia elettrica secondo gli standard normali, ossia il 02.12.2016, mentre solo il 04.05.2017 si è completata la sostituzione e riparazione di tutti i beni oggetto del guasto, per come indicato nella suddetta relazione.

Nella relazione sopra citata, vengono, altresì, quantificati i **danni generati dal presente sinistro sia in termini di danno fisico sull'impianto,**

che ha generato costi per lavori di manutenzione straordinaria nella misura di **Euro 21.960,00** (importo fattura allegata alla pratica) sia in termini di **mancato guadagno** nella produzione di energia elettrica, quantificato nella misura di **Euro 29.641,00**.

➤ **Sinistro del 23.05.2017**

Il sinistro avvenuto in data 23.05.2017 risulta essere stato provocato da cause completamente accidentali, atteso che, per come indicato all'interno della relazione esplicativa sottoscritta da Energethica Srl ed indirizzata alla società assicurativa Unipol Sai Assicurazioni, *“le sbarre di media dello scomparto di consegna sono state coinvolte da un cortocircuito tra di esse.”*

Le disfunzioni provocate dal sinistro *de quo* si sono protratte dalla data in cui si è verificato il sinistro, ossia dal 23.05.2017, fino alla data in cui l'impianto ha ripreso a produrre energia elettrica secondo gli standard normali, ossia il 25.09.2017.

Nella relazione sopra citata, vengono, altresì, quantificati i **danni generati dal presente sinistro sia in termini di danno fisico sull'impianto**, che ha generato costi per lavori di manutenzione straordinaria nella misura di **Euro 7.856,80** (importo fattura allegata alla pratica) sia in termini di **mancato guadagno** nella produzione di energia elettrica, quantificato nella misura di **Euro 76.500,00**, al netto dei dati relativi al mancato guadagno in riferimento al mese di settembre 2017, non ancora disponibili al momento della presentazione della pratica.

Da quanto sopra appare chiaro che i **sinistri, imprevisti ed imprevedibili, verificatisi sull'impianto fotovoltaico hanno contribuito ad aggravare i già precari equilibri economico – finanziari della società.**

Orbene, ritenendo di aver rappresentato in maniera abbastanza esaustiva le cause che hanno determinato la situazione di crisi finanziaria della società, lo scrivente ritiene utile esaminare l'evoluzione dei suddetti equilibri economico - finanziari anche da un punto di vista prettamente numerico attraverso l'analisi dei dati di bilancio.

All'uopo sono stati presi in considerazione i dati di bilancio relativi agli ultimi tre esercizi, nello specifico gli anni 2014, 2015 e 2016, sulla base dei quali sono stati elaborati gli indici di seguito indicati.

Preliminarmente, si ritiene utile esaminare l'andamento della **redditività dell'impresa**, attraverso l'analisi degli indici ROI e ROE, che rappresentano rispettivamente una misura della redditività dell'intero capitale investito (inteso come somma tra mezzi propri e mezzi di terzi) e della redditività del capitale proprio.

INDICI DI REDDITIVITA'		Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	soglia d'allarme	Soglia excell.
ROE	Utile netto/ Capitale proprio	1,47%	5,83%	-17,07%	<2%	>6%
ROI	Reddito operativo/ Totale Attivo	5,14%	5,34%	-0,50%	<7%	>15%

Per come facilmente desumibile dal prospetto soprastante, la **redditività dell'impresa non solo subisce una drastica riduzione nel corso dell'anno 2016 rispetto all'anno 2015**, anno in cui il ROE dell'impresa si avvicina alla soglia di eccellenza, **ma registra valori di segno negativo, cioè nell'anno 2016 l'impresa ha registrato una performance negativa distruggendo valore.**

La suddetta contrazione della redditività è imputabile alla riduzione registrata dai ricavi, che rispetto all'anno precedente si sono ridotti del 37%, nonché al contestuale aumento dei costi della produzione, i quali, rispetto all'anno precedente, hanno subito un aumento di circa l'80%.

Orbene, i suddetti dati di bilancio risultano perfettamente in linea con quanto sopra descritto in merito alle cause che hanno incrinato gli equilibri della società.

Infatti, la contrazione dei ricavi subita nell'anno 2016 è imputabile, per come indicato all'interno della Nota integrativa del relativo bilancio d'esercizio, in parte a sfavorevoli condizioni climatiche verificatesi nel corso dell'anno ed in parte ai problemi tecnici subiti dall'impianto fotovoltaico nel corso dell'anno.

All'uopo, lo scrivente ritiene utile riportare all'attenzione il sinistro sopra descritto verificatosi in data 10.10.2016 sull'impianto fotovoltaico della società, per il quale è in corso la pratica per il risarcimento dei danni subiti.

Orbene, analizzato l'andamento degli indici di redditività della società, si ritiene utile procedere esaminando l'evoluzione degli **equilibri finanziari nel breve e nel lungo periodo**.

All'uopo, lo scrivente ha provveduto ad elaborare i seguenti indici di liquidità e di struttura.

INDICI DI LIQUIDITA'		Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Soglia allarme	Soglia d'eccel.
Liq. imm.	(Attivo circ. - Rimanze)/ Pas. Corr.	70,68%	62,58%	45,06%	<80%	>100%

L'indice di liquidità immediata (o Acid Test) calcolato mostra come le condizioni di liquidità della società Energethica Srl abbiano subito un graduale peggioramento, registrando valori critici nell'anno 2016.

In altre parole dal suddetto indice emerge come le attività correnti della società non siano in grado di coprire le passività correnti, generando appunto problemi di liquidità nel breve periodo.

Al fine di esaminare, invece, l'equilibrio finanziario dell'impresa nel lungo periodo, sono stati elaborati gli indici riportati nel prospetto che segue.

INDICI DI STRUTTURA		Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	soglia d'allarme	soglia d'eccellenza
Leverage	(Tot. Attivo/PN)	4,660	4,310	4,907	>5	<3
Grado di capitalizzazione	(PN/Debiti finanziari)	29,70%	33,57%	28,66%	<60%	>100%

Gli indici sopra indicati mostrano un livello di indebitamento abbastanza elevato, che nell'anno 2016 si avvicina alla soglia d'allarme.

Per quanto riguarda, invece, la solidità della struttura finanziaria, l'indice calcolato, mostra una **struttura finanziaria fortemente sottocapitalizzata**.

Orbene, esaminate le condizioni di equilibrio finanziario dell'impresa sia nel breve che nel medio – lungo periodo, lo scrivente ritiene utile all'esame delle cause che hanno comportato la crisi dell'impresa, esaminare l'indice EBITDA/OF.

Il suddetto indice, che fornisce una stima del grado di copertura che il margine operativo lordo è in grado di fornire agli oneri finanziari pagati dall'impresa, risulta molto utile alla nostra analisi atteso che, la scomposizione del suddetto indice permette di individuare le cause di un'eventuale tensione finanziaria.

Pertanto, qui di seguito si riporta la scomposizione del suddetto indice.

$$\text{EBITDA/OF} = \frac{\text{EBITDA/V} * \text{V/PFN}}{\text{OF/PFN}}$$

Nel prospetto che segue vengono riportati i i valori assunti dal suddetto indice nel triennio preso in esame.

INDICE	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Soglia d'allarme	Soglia d'eccell.
EBITDA/OF	1,579	1,916	0,592	<2	>5,5

Per come facilmente desumibile dal prospetto, l'indice **EBITDA/OF**, in linea con tutto quanto sopra esposto, **registra valori critici nell'anno 2016, mostrando chiaramente come il reddito derivante dalla gestione operativa dell'impresa non sia sufficiente a ricoprire il costo del capitale utilizzato per lo svolgimento della medesima attività.**

A questo punto si ritiene opportuno, visto che la scomposizione dell'indice lo permette, indagare sulle cause di tale inefficienza, che potrebbe essere rintracciata in una riduzione della redditività operativa (misurata dal rapporto EBITDA/V), oppure in un livello troppo elevato del debito o in un aumento del costo del denaro (misurati dai rapporti V/PFN e OF/PFN)

	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
PFN (=Debiti fin. di breve e ML term. - dispon. Imm. - attività fin. a breve)	2.631.498,00	2.480.385,00	2.501.775,00
EBITDA/V	0,709	0,857	0,279
V/PFN	0,146	0,130	0,082
OF/PFN	0,066	0,058	0,039

Dall'analisi degli indici di cui si compone l'EBITDA/OF, emerge chiaramente come il fattore che ha pesato maggiormente nella riduzione della capacità dell'impresa di remunerare il capitale preso in prestito con il proprio reddito operativo, sia stata la drastica riduzione registrata dalla redditività delle vendite nell'anno 2016, causata dai fattori già evidenziati in precedenza.

In conclusione, l'analisi per indici dei dati di bilancio, ha confermato quanto sopra indicato circa le cause della crisi, individuate nel calo della produttività verificatosi a seguito sia dei sinistri subiti dall'impianto fotovoltaico.

3. L'AMMISSIBILITA' DELLA PROPOSTA

Nella presente sezione lo scrivente provvederà ad esaminare la sussistenza o meno dei requisiti previsti dalla Legge 3/2012 ai fini dell'ammissibilità della procedura.

I presupposti di ammissibilità alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento sono indicati all'art. 7 L. 3/2012.

Alla suddetta procedura possono accedere tutti i debitori non assoggettabili a procedure concorsuali diverse dalla presente e che si trovino in uno stato di sovra indebitamento.

Nello specifico l'art. 7 L. 3/2012, al comma 2 indica **le cause di inammissibilità alla procedura**, per come di seguito riportate:

"La proposta non è ammissibile quando il debitore, anche consumatore:

a) è soggetto a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dal presente capo;

b) ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ai procedimenti di cui al presente capo;

c) ha subito, per cause a lui imputabili; uno dei provvedimenti di cui agli articoli 14 e 14 bis;

d) ha fornito documentazione che non consente di ricostruire compiutamente la sua situazione economica patrimoniale."

Infine, il comma 2 bis del medesimo articolo specifica che:

"Ferma l'applicazione del comma 2, lettere b), c) e d), l'imprenditore agricolo in stato di sovra indebitamento può proporre ai creditori un accordo di ristrutturazione di composizione delle crisi secondo le disposizioni della presente sezione."

Alla luce di quanto sopra, lo scrivente verificata l'insussistenza nel caso di specie delle cause di inammissibilità indicate alle lettere b) c) e d) del comma 2 dell'art 7 L. 3/2012, procederà valutando la sussistenza dei requisiti di ammissibilità previsti dal comma 2 bis dell'art. 7 L. 3/2012.

All'uopo, sarà necessario preliminarmente verificare la sussistenza del requisito soggettivo, ossia la qualifica di società agricola, e successivamente procedere alla verifica del requisito oggettivo, ossia la sussistenza dello stato di sovra indebitamento.

3.1 Il presupposto soggettivo.

Si evidenzia che la società "**Energethica S.r.l. - Società Agricola**" ha presentato ricorso, per l'ammissione alla procedura di composizione della crisi da sovra indebitamento, in qualità di **impresa agricola, atteso che il comma 2 bis art. 7 L. 3/2012**, prevede la possibilità per l'imprenditore agricolo che si trovi in uno stato di sovra indebitamento di proporre un accordo di composizione della crisi.

Pertanto, al fine di valutare la sussistenza del requisito soggettivo, occorre verificare che la società Energethica Srl possa essere qualificata come impresa agricola sia da un punto di vista formale che sostanziale.

All'uopo, occorre, preliminarmente, definire i contorni della figura dell'imprenditore agricolo, partendo dalla definizione fornita dall'art. 2135 del codice civile.

La nozione di imprenditore agricolo, a seguito delle modifiche apportate dal d. lgs. n. 228/2001, risulta ampliata rispetto al testo previgente.

Pertanto, nell'attuale quadro normativo, si qualifica come imprenditore agricolo, e per tale motivo soggetto non fallibile, ***“chi esercita una delle seguenti attività: coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse.”***

Si evidenzia, altresì, che **l'articolo 2 D.Lgs. n. 99/2004, rubricato “Società Agricole”, al comma 1 prevede che “La ragione sociale o la denominazione sociale delle società che hanno quale oggetto sociale l'esercizio esclusivo delle attività di cui all'art. 2135 del codice civile deve contenere l'indicazione di società agricola”.**

Dal combinato disposto delle norme sopra richiamate, si desume che, **da un punto di vista formale, si può definire società agricola una società che rispetti le seguenti condizioni:**

a) l'oggetto sociale deve prevedere l'esercizio esclusivo delle attività di coltivazione del fondo, di selvicoltura, di allevamento di animali e delle attività connesse;

b) la ragione o denominazione sociale deve contenere l'indicazione di società agricola.

Definiti i parametri che permettono di qualificare una società come società agricola da un punto di vista formale, si procederà esaminando i requisiti di natura sostanziale, atteso che nella giurisprudenza si è ormai affermato il principio secondo cui la natura agricola di una società deve essere verificata non solo da un punto di vista formale ma anche e, soprattutto, da un punto di vista sostanziale, prendendo in considerazione l'attività effettivamente svolta dalla società.

Orbene, nel caso di specie, occorre evidenziare l'importanza rivestita nel bilancio della società Energethica Srl dall'attività di produzione

di energia elettrica derivante da impianti fotovoltaici, che risultano impiantati sulle serre realizzate sul terreno di cui la società possiede il diritto di superficie.

Alla luce di quanto sopra si ritiene doveroso un approfondimento circa le attività connesse all'attività agricola ex art. 2135 c.c.

Sulla base del disposto del comma 3 art. 2135 c.c. *“Si intendono comunque connesse le attività svolte dal medesimo imprenditore agricolo, dirette alla manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione e valorizzazione che abbiano ad oggetto prodotti ottenuti prevalentemente dalla coltivazione del fondo o del bosco o dell'allevamento di animali, nonché le attività dirette alla fornitura di beni o servizi mediante l'utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata, ivi comprese le attività di valorizzazione del territorio e del patrimonio rurale e forestale, ovvero di ricezione ed ospitalità come definite dalla legge.”*

Da quanto sopra, emerge come le attività agricole e quelle connesse presentano sia una connessione soggettiva, atteso che la legge prevede che queste ultime siano svolte sempre dall'imprenditore agricolo, sia una connessione oggettiva, atteso che per essere considerate come attività connesse queste devono sempre essere legate alle attività agricole principali.

Orbene, definite le “attività connesse” ai sensi del codice civile si evidenzia che il **comma 423, art. 1, della legge 266/2005 ha incluso tra le attività connesse** a cui fa riferimento il comma 3 dell'art. 2135 c.c. **l'attività di produzione e di cessione di energia elettrica da fonti fotovoltaiche effettuata da imprenditori agricoli.**

Il comma 423 art. 1 L. 266/2005 nella versione attuale prevede che *“...la produzione e la cessione di energia elettrica e calorica da fonti rinnovabili agroforestali, sino a 2.400.000 kWh anno, e fotovoltaiche, sino a 260.000 kWh anno,*

nonché di carburanti e prodotti chimici di origine agroforestale provenienti prevalentemente dal fondo, effettuate dagli imprenditori agricoli, costituiscono attività connesse ai sensi dell'articolo 2135, terzo comma, del codice civile e si considerano produttive di reddito agrario....”.

Orbene, tralasciando l'aspetto fiscale, relativo ai limiti previsti dalla normativa ai fini della tassazione del reddito, e concentrando l'analisi sull'aspetto giuridico che qui rileva, si pone il problema di comprendere secondo quali criteri l'attività di produzione e cessione di energia fotovoltaica possa essere qualificata come attività connessa ex art. 2135 c.c.

All'uopo, si ritiene possa essere di grande aiuto la recente **sentenza n. 66/2015 emessa dalla Corte Costituzionale** che, chiamata a rispondere sulle eccezioni di incostituzionalità sollevate su una norma che ormai non esiste più, ossia il comma 423, art. 1, della legge 266/2005 nel testo anteriore alle modifiche apportate dall'art. 22 comma 1, D.L. n. 66/2014¹, fornisce utili chiarimenti in merito a quanto sopra.

Preliminarmente si evidenzia che la Corte, nella suddetta sentenza, chiarisce che il principio della “prevalenza” dell'attività propriamente agricola, ai fini dell'individuazione delle attività connesse ex art. 2135 c.c., vale anche in riferimento alla produzione e cessione di energia fotovoltaica.

Una volta chiarito che anche in riferimento all'attività di produzione e di cessione di energia fotovoltaica, deve essere verificato il principio della “prevalenza” per la qualificazione dell'attività come attività connessa ex

¹ Il comma 423, art. 1, della legge 266/2005, nella sua vecchia formulazione prevedeva che “...la produzione e la cessione di energia elettrica e calorica da fonti rinnovabili agroforestali e fotovoltaiche nonché di carburanti ottenuti da produzioni vegetali provenienti prevalentemente dal fondo e di prodotti chimici derivanti da prodotti agricoli provenienti prevalentemente dal fondo effettuate dagli imprenditori agricoli, costituiscono attività connesse ai sensi dell'[articolo 2135, terzo comma, del codice civile](#).”,

art. 2135 c.c., occorre individuare i criteri da utilizzare per verificare il suddetto requisito.

La risposta, anche in questo caso, è offerta dalla Corte Costituzionale, che, sempre nella sentenza 66/2015, rifacendosi al comma 3 dell'art. 2135 c.c., laddove prescrive che si intendono connesse anche "...le attività dirette alla fornitura di beni e servizi mediante l'utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata..." afferma che *"l'attività di cui è questione è appunto da qualificarsi come "attività dirett[a] alla fornitura di beni" e quindi, per essa vale il requisito della "utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda "normalmente impiegate" nell'attività agricola."*

Ancora la Corte Costituzionale afferma *"In particolare, quello che qui viene in evidenza è il fondo, quale «risorsa» primaria dell'impresa agricola, che, anche quando sia utilizzato per la collocazione degli impianti fotovoltaici, insieme alle eventuali superfici utili agli edifici addetti al fondo, deve comunque risultare «normalmente impiegate» nell'attività agricola"*

In estrema sintesi, dalla sentenza n.66/2015 della Corte Costituzionale, si evince che, **sul piano giuridico, la produzione di energia fotovoltaica, prescindendo dai ricavi da questa derivante sia in senso assoluto che in senso relativo rispetto ai ricavi prodotti dalle attività agricole propriamente dette, è qualificabile come attività connessa all'attività agricola ex art. 2135 c.c. se viene svolta rispettando il requisito della prevalenza, ossia se viene svolta da un imprenditore agricolo utilizzando il "fondo" normalmente impiegato nell'attività agricola.**

Tale conclusione risulta condivisa anche dall'Amministrazione finanziaria, la quale, all'interno della **Risoluzione n. 98/E del 27.10.2016**, facendo riferimento alla Sentenza della Corte Costituzionale n. 66/2015, afferma **"In sostanza, sul piano giuridico, la produzione di energia fotovoltaica da parte di imprenditori agricoli è considerata attività agricola connessa ai sensi dell'art. 2135 del codice civile, in quanto, attività svolta utilizzando una risorsa dell'azienda: il fondo."**

Orbene, definiti i requisiti necessari per poter definire una società come società agricola, sia da un punto di vista formale che sostanziale, lo scrivente evidenzia che **la società debitrice presenta le seguenti caratteristiche:**

a) **la denominazione sociale contiene l'indicazione di società agricola;**

b) **l'oggetto sociale consiste nell'esercizio esclusivo delle attività agricole e di quelle connesse ex art. 2135 codice civile...**

c) **l'attività agricola esercitata è rappresentata dalla coltivazione del fondo;**

d) **l'attività connessa esercitata è rappresentata dalla produzione di energia elettrica da fonti fotovoltaiche ottenuta attraverso l'impianto fotovoltaico installato sulle serre realizzate sul fondo utilizzato per lo svolgimento dell'attività agricola.**

Alla luce di quanto sopra, lo scrivente ritiene di poter affermare che **la società Energethica Srl è qualificabile come Società Agricola, sia da un punto di vista formale che sostanziale e, pertanto, presenta il requisito soggettivo per l'ammissione alla procedura di sovra indebitamento ex L. 3/2012.**

3.2. Il presupposto oggettivo.

Per quanto concerne la verifica della sussistenza del presupposto oggettivo, ossia dello stato di sovra indebitamento, si evidenzia che ai sensi della L. 3/2012 per **sovra indebitamento** si intende *“la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevate difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità ad adempierle regolarmente”*

Orbene, lo stato di sovra indebitamento, per come sopra definito, a parere dello scrivente emerge chiaramente dagli indici di bilancio esaminati all'interno del paragrafo dedicato all'analisi delle cause della crisi.

I suddetti indici, nello specifico il Leverage ed il grado di capitalizzazione, che per agevolare la lettura vengono di seguito riportati, mostrano un livello di indebitamento al 31.12.2016 vicino alla soglia d'allarme oltre che una struttura finanziaria sottocapitalizzata.

INDICI DI STRUTTURA		Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	soglia d'allarme	soglia d'eccellenza
Leverage	(Tot. Attivo/PN)	4,660	4,310	4,907	>5	<3
Grado di capitalizzazione	(PN/Debiti finanziari)	29,70%	33,57%	28,66%	<60%	>100%

L'attuale incapacità dell'azienda di adempiere alle proprie obbligazioni è, altresì, dimostrata dall'indice di performance precedentemente calcolato, ossia l'EBITDA/OF, i cui valori, precedentemente esposti, mostrano come il reddito derivante dalla gestione operativa dell'impresa non sia sufficiente a coprire il costo del capitale utilizzato per lo svolgimento della medesima attività.

Infine, per mera completezza d'analisi, lo scrivente ritiene utile considerare la Posizione Finanziaria Netta, definita come la differenza tra le

Passività finanziarie a breve e medio – lungo termine e le attività finanziarie a breve.

La posizione finanziaria netta fornisce una misura dell'esposizione dell'impresa verso i terzi che, nel caso di specie, si attesta su valori pari a circa 2.500.000,00 Euro nel triennio considerato, per come indicato all'interno del seguente prospetto.

Indice	2014	2015	2016
Posizione Finanziaria Netta	2.631.498,00	2.480.385,00	2.501.775,00

Alla luce di quanto sopra, appare evidente la sussistenza dello stato di sovraindebitamento della società Energethica Srl, ergo, la sussistenza del presupposto oggettivo richiesto per l'ammissione alla procedura *de qua*.

4. LA VERIDICITA' DEI DATI AZIENDALI

4.1. La documentazione prodotta e la veridicità dei dati.

Qui di seguito si riporta la documentazione allegata dalla debitrice alla proposta di accordo:

- 1) Elenco dei creditori con l'indicazione delle somme dovute;**
- 2) Elenco di tutti i beni della debitrice;**
- 3) Dichiarazione dei redditi relative agli ultimi tre esercizi.**
- 4) Scritture contabili relative agli ultimi tre esercizi.**

Occorre, altresì, evidenziare che la debitrice, nel corso dell'elaborazione del piano e della presente attestazione, ha sempre prodotto la documentazione necessaria, che è stata esaminata unitamente al consulente di parte della debitrice.

Si evidenzia, altresì, che la suddetta documentazione ha confermato quanto indicato dalla debitrice medesima nel corso dei diversi colloqui avuti con lo scrivente.

Pertanto, la documentazione messa a disposizione dalla debitrice risulta completa ed attendibile.

4.2. La situazione debitoria

Ai fini della presente attestazione di fattibilità, lo scrivente, avendo già esaminato all'interno del paragrafo 2.2 la situazione economica e patrimoniale della società nonché la sua evoluzione, ritiene utile, a questo punto, concentrare l'attenzione sulla situazione debitoria di Energethica Srl.

Nei prospetti che seguono verrà esposta la situazione debitoria della società, per come dalla stessa rappresentata all'interno della proposta di accordo, distinguendo tra debiti di natura commerciale, debiti finanziari, debiti tributari ed altri debiti.

DEBITI COMMERCIALI			
n	Creditore	Categoria	Importo indicato da debitore
1	Camasco di Carlo M. Scornajenghi	Chirografario	€ 2.752,06
2	Camoli Srl	Chirografario	€ 1.142,43
3	De Luca Ettore	Chirografario	€ 4.880,00
4	F.Ili Crusco Srl	Chirografario	€ 102.183,74
5	FV Doctor	Chirografario	€ 2.856,80
6	GSE	Chirografario	€ 1.837,90
7	Istituti Riuniti di Vigilanza	Chirografario	€ 4.758,00
8	Mastrangelo Avv. Giuseppe	Chirografario	€ 13.322,40
9	Mondial Food Srl	Chirografario	€ 1.708,00
10	Notaio R. Scornajenghi	Chirografario	€ 9.829,59
11	Pasini Srl	Chirografario	€ 2.723,00
12	Pulzella & Aragona Associati Srl	Chirografario	€ 2.440,00
13	Scornajenghi Carlo Maria	Chirografario	€ 2.500,00
14	Solar Technology System Srl	Chirografario	€ 11.712,00
15	Villaggio Globale Srl	Chirografario	€ 1.525,00
16	Virens	Chirografario	€ 18.000,20
17	Vodafone omnitel	Chirografario	€ 25,62
	Totale		€ 184.196,74

DEBITI FINANZIARI			
n.	Creditore	Categoria	Importo indicato da debitore
1	Credem (mutuo)	Chirografario	€ 38.965,95
2	Credem (saldo c/c)	Chirografario	€ 8.813,98
3	BPER (mutuo)	Privilegiato	€ 2.457.367,88
4	BPER (saldo c/c)	Chirografario	€ 38.947,02
	Totale		€ 2.544.094,83

DEBITI TRIBUTARI			
n.	Creditore	Categoria	Importo indicato da debitore
1	Erario	Privilegiato	€ 0,00
2	I.N.P.S.	Privilegiato	€ 0,00
3	I.N.A.I.L.	Privilegiato	€ 0,00
	Totale		€ 0,00

ALTRI DEBITI			
n.	Creditore	Categoria	Importo indicato da debitore
1	CUPIDO- ERINNA	Chirografario	€ 30.937,00
2	APM Sas	Chirografario	€ 9.027,68
3	Rizzuto c/fideiussione	Chirografario	€ 16.400,00
4	Scornajenghi c/fideiussion	Chirografario	€ 16.400,00
	Totale		€ 72.764,68

Totale generale	€ 2.801.056,25
------------------------	-----------------------

Orbene, al fine di verificare la veridicità dei dati forniti dalla debitrice, lo scrivente ha provveduto ad inviare una **“richiesta di precisazione del credito”** ai creditori indicati dalla medesima oltre che agli enti istituzionali.

Pertanto, nel prospetto che segue vengono riportati i dati raccolti dallo scrivente attraverso l'esame delle precisazioni ricevute confrontandoli con i dati forniti dalla debitrice.

DEBITI COMMERCIALI					
n.	Creditore	Categoria	Importo da piano	Importo precisato	Note
1	Camasco di C. M. Scornajenghi	Chirografario	€ 2.752,06	€ 2.752,06	precisato
2	Camoli Srl	Chirografario	€ 1.142,43	€ 1.142,43	precisato
3	De Luca Ettore	Chirografario	€ 4.880,00	€ 9.150,00	precisato
4	F.Ili Crusco Srl	Chirografario	€ 102.183,74	€ 103.311,94	precisato
5	FV Doctor	Chirografario	€ 2.856,80	€ 71.786,80	precisato
6	GSE	Chirografario	€ 1.837,90	€ 1.837,90	NON precisato
7	Istituti Riuniti di Vigilanza	Chirografario	€ 4.758,00	€ 4.758,00	NON precisato
8	Mastrangelo Avv. Giuseppe	Chirografario	€ 13.322,40	€ 16.032,00	precisato
9	Mondial Food Srl	Chirografario	€ 1.708,00	€ 1.708,00	NON precisato
10	Notaio R. Scornajenghi	Chirografario	€ 9.829,59	€ 9.829,59	precisato
11	Pasini Srl	Chirografario	€ 2.723,00	€ 2.723,00	NON precisato
12	Pulzella & Aragona Associati Srl	Chirografario	€ 2.440,00	€ 7.320,00	precisato
13	Scornajenghi Carlo Maria	Chirografario	€ 2.500,00	€ 2.500,00	precisato
14	Solar Technology System Srl	Chirografario	€ 11.712,00	€ 5.856,00	precisato
15	Villaggio Globale Srl	Chirografario	€ 1.525,00	€ 1.525,00	NON precisato
16	Virens	Chirografario	€ 18.000,20	€ 18.000,20	precisato
17	Vodafone Omnitel	Chirografario	€ 25,62	€ 25,62	NON precisato
	Totale		€ 184.196,74	€ 260.258,54	

DEBITI FINANZIARI					
n.	Creditore	Categoria	Importo da piano	Importo precisato	Note
1	Credem (mutuo)	Chirografario	€ 38.965,95	€ 43.709,08	precisato
2	Credem (saldo c/c)	Chirografario	€ 8.813,98	€ 10.403,55	precisato
3	BPER (mutuo)	Privilegiato	€ 2.457.367,88	€ 2.516.672,24	precisato
4	BPER (saldo c/c)	Chirografario	€ 38.947,02	€ 39.946,52	precisato
	Totale		€ 2.544.094,83	€ 2.610.731,39	

DEBITI TRIBUTARI					
n.	Creditore	Categoria	Importo da piano	Importo precisato	Note
1	Erario	Privilegiato	€ 0,00	€ 392,43	precisato
2	I.N.P.S.	Privilegiato	€ 0,00	€ 20.926,88	precisato
3	I.N.A.I.L.	Privilegiato	€ 0,00	€ 307,10	precisato
4	CCIAA	Chirografario	€ 0,00	€ 71,48	precisato
	Totale		€ 0,00	€ 21.697,89	

ALTRI DEBITI					
n.	Creditore	Categoria	Importo da piano	Importo precisato	Note
1	CUPIDO - ERINNA	Chirografario	€ 30.937,00	€ 32.591,78	precisato
2	APM S.a.s	Chirografario	€ 9.027,68	€ 18.194,18	precisato
3	Rizzuto c/fideiussione	Chirografario	€ 16.400,00	€ 16.400,00	NON precisato
4	Scornajenghi c/fideiussione	Chirografario	€ 16.400,00	€ 16.400,00	NON precisato
	Totale		€ 72.764,68	€ 83.585,96	

Totale generale	€ 2.801.056,25	€ 2.976.273,78
------------------------	-----------------------	-----------------------

Orbene, per come emerge dai prospetti sopra indicati, le precisazioni del credito fatte pervenire dai creditori della società hanno permesso di meglio **quantificare l'esposizione debitoria complessiva della società nella misura di Euro 2.976.273,78**

Dall'analisi dei prospetti sopra indicati emerge come le differenze tra gli importi indicati dalla debitrice e quelli indicati dai creditori siano di lieve entità, a conferma dell'attendibilità dei dati forniti dalla debitrice.

La composizione delle passività di Energethica Srl è rappresentata in maniera sintetica nel seguente grafico a torta.



Per come facilmente desumibile dal grafico soprastante, i debiti di natura finanziaria rappresentano una parte preponderante dell'esposizione debitoria della società, costituendo l' 87,72% del totale dei debiti, mentre il solo mutuo contratto con banca BPER costituisce l'84,56% dell'esposizione debitoria complessiva.

Orbene, definiti gli importi dei debiti contratti dalla società Energethica e descritta la composizione degli stessi, si rimanda all'esame della proposta di accordo per la descrizione puntuale delle passività della società.

4.3 Le verifiche svolte.

In merito alle verifiche svolte dallo scrivente, in qualità di OCC, si evidenzia che con provvedimento del 11.05.2017 lo scrivente veniva autorizzato dal G.D., dott.ssa Francesca Goggiamani, ad accedere ai dati contenuti nell'anagrafe tributaria, nei sistemi di informazioni creditizie, nelle centrali rischi e nelle banche dati pubbliche.

In forza della suddetta autorizzazione, lo scrivente ha provveduto a raccogliere le informazioni necessarie all'espletamento dell'incarico, per come di seguito rappresentate.

➤ **Dati bancari**

Per quanto concerne i dati raccolti dai sistemi di informazioni creditizie, lo scrivente riporta nel prospetto che segue, i dati forniti dalla centrale dei rischi, istituita presso la Banca d'Italia, che, confermano sia le informazioni fornite dalla CRIF che le precisazioni del credito fornite dai medesimi istituti di credito, fatti salvi gli aumenti degli importi dovuti per il decorso degli interessi dalla data di rilevazione dei dati.

Tabella 1. *Dati BANCA d'ITALIA aggiornati a maggio 2017*

Istituto di credito	Tipo finanziamento	Accordato	Utilizzato	Importo garan	Garante	Stato credito
BPER	Mutuo ipotecario	2.457.368,00	2.481.686,00	2.481.686,00	Earth Srl, Rizzuto F., Scornajenghi R., Villaggio Globale Srl	scad. o sconf. > 90gg e < 180 gg
BPER	Fido di conto	40.000,00	39.674,00	0,00		rapp. non contestato
CREDEM	Finanz.to con piano di rimb.	42.662,00	42.661,00	0,00		rapp. non contestato
CREDEM	Fido di conto	10.000,00	10.556,00	0,00		rapp. non contestato
TOTALE		2.550.030,00	2.574.577,00			

➤ **Dati previdenziali e assistenziali**

Per quanto concerne le verifiche effettuate presso gli istituti previdenziali ed assistenziali, quali l'INPS e l'INAIL, si evidenzia che lo

scrivente ha provveduto ad inviare una comunicazione tesa ad ottenere l'indicazione da parte dei suddetti istituti circa l'esposizione della società *de qua* nei loro confronti.

La suddetta comunicazione ha ricevuto riscontro sia da parte dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale sia da parte dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione.

L'INPS, con PEC del 03.10.2017, comunicava che la società Energethica Srl è titolare di un'esposizione debitoria complessivamente pari ad Euro 17.932,89, di cui Euro 4.814,89 a titolo di datore di lavoro agricolo ed Euro 13.118,00 a titolo di committente.

Inoltre, l'INPS evidenziava, nella medesima comunicazione che entrambi i suddetti crediti sono stati affidati all'Agenzia delle Entrate – Riscossione con conseguente aggravio di aggio ed interessi.

Quanto sopra, ha trovato conferma nella precisazione del credito fornita dall'Agenzia delle Entrate – Riscossione, la quale, con PEC del 27.11.2017, ha definito il debito della società per cui risultano iniziate le attività di riscossione, per come indicato nel prospetto che segue.

n.	Creditore	Importo precisato
1	Erario	€ 392,43
2	I.N.P.S.	€ 20.926,88
3	I.N.A.I.L.	€ 307,10
4	CCIAA COSENZA	€ 71,48
	Totale	€ 21.697,89

➤ **Verifiche immobiliari**

Per quanto concerne le verifiche immobiliari, lo scrivente evidenzia di aver provveduto ad effettuare le ispezioni ipotecarie presso la Conservatoria **(All. 5)**, da cui è emersa che la società Energethica Srl risulta

essere titolare del diritto di superficie delle unità immobiliari di seguito indicate:

Fabbricati

n.	Foglio	P.IIa	Sub	Zona	Categoria	Indirizzo
1	10	940	1	2	D/1	Località Montepulito Snc, Scalea (CS)
2	10	941	1	2	D/1	Località Montepulito Snc, Scalea (CS)
3	10	961	1	2	D/1	Località Montepulito Snc, Scalea (CS)
4	10	939	2	2	D/1	Località Montepulito Snc, Scalea (CS)

Terreni

n.	Foglio	P.IIa	Qualità	Classe	Superficie (m ²)
1	10	926	Seminativo	3	1420
2	10	928	Pascolo	1	210
3	10	929	Pascolo	1	1450

Per quanto concerne i fabbricati, si evidenzia che trattasi delle serre sulle quali sono state impiantati i pannelli fotovoltaici e, pertanto, risultano accatasti nella categoria D1.

In merito ai terreni, su cui sono state realizzate le suddette serre, di cui risultano essere comproprietari i Signori Cupido Gaetano, Cupido Lorenza, Cupido Pia e Sicilia Erinna, si evidenzia che la società Energetica Srl ne acquisiva il relativo diritto di superficie attraverso la sottoscrizione di un atto a rogito Notaio Scornajenghi del 21.02.2013 rep. n. 8510, Racc. 5905 stipulato ad integrazione dell'atto a rogito del Notaio Scornajenghi del 06.10.2011, rep. n. 6196 e racc. 4241 per mezzo del quale la società acquisiva il diritto di superficie ed i relativi diritti di servitù su un terreno, meglio identificato in atti, di proprietà dei signori Cupido Gaetano, Cupido Lorenza, Cupido Pia e Sicilia Erinna per lo svolgimento della propria attività mediante l'impianto di serre.

Orbene, con l'atto stipulato il 06.10.2011, i contraenti stabilivano un corrispettivo per il diritto di superficie nella misura di Euro 2.000,00, mentre per i diritti di servitù venivano stabilita un'indennità annuale nella misura di Euro 13.853,50.

Con il successivo atto del 21.02.2013, contestualmente all'estensione del diritto di superficie e dei relativi diritti di servitù, veniva stabilita una maggiorazione dell'indennità, che veniva fissata nella misura di Euro 15.468,50 per anno a decorrere dal 01.01.2013.

Infine, con scrittura privata del 31.07.2013, i soggetti sopra identificati concedevano alla società Energethica Srl l'affitto di un fondo rustico, meglio identificato in atti, dietro il pagamento di un corrispettivo pattuito nella misura di Euro 15.000,00 annuali.

Il suddetto contratto di affitto di fondo rustico veniva successivamente sciolto con atto di risoluzione avente decorrenza dal 01.01.2016.

Quanto sopra permette di risalire alle cause che hanno originato il credito vantato dai Signori Cupido – Erinna nei confronti della società Energethica Srl.

➤ **Verifiche mobiliari**

Infine, per quanto concerne, le verifiche mobiliari, lo scrivente evidenzia di aver provveduto ad effettuare le ispezioni ipotecarie presso il Pubblico Registro Automobilistico, da qui è emersa l'assenza di autoveicoli intestati alla Energethica Srl.

Pertanto, si ritiene di confermare l'elenco dei beni indicato dalla società all'interno della proposta di accordo.

5. LA PROPOSTA DI ACCORDO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI

5.1 Le passività

Per quanto concerne le passività, si evidenzia che le stesse ammontano complessivamente ad Euro 2.976.273,78.

Qui di seguito si provvederà a descrivere le stesse in maniera dettagliata.

➤ **Debiti commerciali: Euro 260.258,54**

In riferimento ai debiti commerciali, non si ritiene necessario un approfondimento atteso che trattasi di debiti sorti a seguito dell'acquisto di beni e di prestazioni servizi da parte di terzi.

L'importo complessivo dei suddetti debiti, tenuto conto dei dati forniti dalla debitrice e delle precisazioni inviate dai creditori, ammonta ad **Euro 260.258,54**, per come indicato nel prospetto che segue.

n.	Creditore	Categoria	Importo precisato
1	Camasco di C. M. Scornajenghi	Chirografario	€ 2.752,06
2	Camoli Srl	Chirografario	€ 1.142,43
3	De Luca Ettore	Chirografario	€ 9.150,00
4	F.Ili Crusco Srl	Chirografario	€ 103.311,94
5	FV Doctor	Chirografario	€ 71.786,80
6	GSE	Chirografario	€ 1.837,90
7	Istituti Riuniti di Vigilanza	Chirografario	€ 4.758,00
8	Mastrangelo Avv. Giuseppe	Chirografario	€ 16.032,00
9	Mondial Food Srl	Chirografario	€ 1.708,00
10	Notaio R. Scornajenghi	Chirografario	€ 9.829,59
11	Pasini Srl	Chirografario	€ 2.723,00
12	Pulzella & Aragona Associati Srl	Chirografario	€ 7.320,00
13	Scornajenghi Carlo Maria	Chirografario	€ 2.500,00
14	Solar Technology System Srl	Chirografario	€ 5.856,00
15	Villaggio Globale Srl	Chirografario	€ 1.525,00
16	Virens	Chirografario	€ 18.000,20
17	Vodafone Omnitel	Chirografario	€ 25,62
	Totale		€ 260.258,54

➤ **Debiti finanziari: Euro 2.610.731,39**

Per quanto concerne i debiti di natura finanziaria, di seguito si forniscono alcune delucidazioni in merito alla natura degli stessi.

- **Debito verso Banca Credem per Euro 43.709,08:** rappresenta il saldo debitore maturato alla data del 04.08.2017 in riferimento al mutuo agrario concesso dalla Credem Banca in data 18.12.2012 alla società per l'importo di Euro 30.000,00
- **Debito verso Banca Credem per Euro 10.403,55** rappresenta il saldo del conto corrente n. 505/010/6289 alla data del 04.08.2017
- **Debito verso Banca BPER per Euro 2.516.672,24:** rappresenta il saldo debitore risultante alla data del 10.07.2017 in riferimento al mutuo fondiario n. 417-12678569 stipulato il 12.08.2013 per l'importo di Euro 2.800.000,00
- **Debito verso Banca BPER per Euro 39.946,52:** rappresenta il saldo del conto corrente n. 999153 alla data del 10.07.2017, di cui Euro 39.508,54 in linea capitale ed Euro 437,98 a titolo di interessi maturati al 31.12.2016.

Quanto sopra è sintetizzato nel prospetto che segue.

Debiti finanziari			
n.	Creditore	Categoria	Importo precisato
1	Credem (mutuo)	Chirografario	€ 43.709,08
2	Credem (saldo c/c)	Chirografario	€ 10.403,55
3	BPER (mutuo)	Privilegiato	€ 2.516.672,24
4	BPER (saldo c/c)	Chirografario	€ 39.946,52
	Totale		€ 2.610.731,39

➤ **Debiti tributari: Euro 21.697,89**

I debiti tributari, alla stregua dei debiti commerciali, non richiedono particolari delucidazioni in merito alla loro natura, atteso che trattasi di debiti generati dal mancato versamento di imposte e di contributi previdenziali ed assistenziali, il cui importo è stato precisato dall'Agenzia

delle Entrate – Riscossione con comunicazione inviata a mezzo PEC in data 27.11.2017.

Si evidenzia che gli importi riportati nel prospetto che segue sono comprensivi degli interessi di mora, compensi e diritti, per come indicati dall'agente della riscossione.

n.	Creditore	Categoria	Importo precisato
1	Erario	Privilegiato	€ 392,43
2	I.N.P.S.	Privilegiato	€ 20.926,88
3	I.N.A.I.L.	Privilegiato	€ 307,10
4	CCIAA	Chirografario	€ 71,48
5	Equitalia		€0,00
	Totale		€ 21.697,89

➤ **Altri debiti: Euro 83.585,96**

Per quanto concerne i debiti classificati come “**Altri debiti**” si evidenzia quanto segue circa la loro natura.

- **Debito verso Cupido – Erinna per Euro 32.591,78:** è relativo alle somme maturate in forza dei contratti sottoscritti con i signori Cupido – Erinna per la concessione del diritto di superficie e diritto di servitù nonché per l'affitto di fondo rustico, quest'ultimo risolto a far data dal 01.01.2016.
- **Debito verso APM S.a.s. di Marco Napolitano & c. per Euro 18.194,18:** è relativo al pignoramento presso terzi effettuato dalla APM S.a.s. ai danni del Sig. Cupido Gaetano; nell'ambito del suddetto pignoramento la società Energethica Srl rappresenta il terzo pignorato in quanto debitrice del Sig. Cupido Gaetano (pro quota), in forza dei contratti stipulati per l'acquisto del diritto di superficie e per l'affitto di fondo rustico, quest'ultimo risolto il 01.01.2016. Pertanto, sulla base di quanto comunicato dal creditore

APM S.a.S con comunicazione del 07.11.2017, il debito di Energethica, attualmente è pari ad Euro 18.194,18, di cui Euro 9.027,68 a titolo di somme dovute per l'annualità 2015 in riferimento ai due contratti di acquisto del diritto di superficie e di affitto del fondo rustico, ed Euro 4.583,25 per ogni annualità dal 2016 in poi fino all'intero soddisfo della APM S.a.s., attesa la risoluzione del contratto di affitto di fondo rustico.

- **Debito verso Rizzuto per Euro 16.400,00:** è relativo ad una fideiussione concessa in favore della società e successivamente escussa.
- **Debito verso Scornajenghi per Euro 16.400,00:** è relativo ad una fideiussione concessa in favore della società e successivamente escussa.

n.	Creditore	Categoria	Importo precisato
1	CUPIDO - ERINNA	Chirografario	€ 32.591,78
2	APM S.a.s	Chirografario	€ 18.194,18
3	Rizzuto c/fideiussione	Chirografario	€ 16.400,00
4	Scornajenghi c/fideiussione	Chirografario	€ 16.400,00
	Totale		€ 83.585,96

5.2 Le spese correnti

Ai fini dell'elaborazione del piano dei pagamenti è necessario prendere in considerazione anche le spese correnti che la società dovrà sostenere nel normale svolgimento della propria attività di impresa.

Pertanto, basandosi sulle spese sostenute nel corso dell'anno 2016 la debitrice ha fornito un elenco di spese legate alla gestione dell'attività di impresa, riportate nel prospetto che segue.

Descrizione	Importo su base annua	Importo su base mensile
Energia Elettrica	5.104,68	425,39
Spese telefoniche	1.262,59	105,22
Manutenzione ordinaria	12.000,00	1.000,00
Indennità di servitù	15.468,00	1.289,00
Spese di tenuta contabilità	3.000,00	250,00
Oneri di Gestione GSE	5.026,98	418,92
Assicurazione	10.000,00	833,33
Diritti Camerali	200,00	16,67
Vidimazione Libri sociali	309,87	25,82
Varie	5.000,00	416,67
TOTALE	57.372,12	4.781,01

Dal prospetto soprastante si rileva che la normale gestione dell'attività di impresa richiede un **esborso mensile in termini di spese correnti nella misura di circa 5.000,00 Euro.**

5.3 Le spese prededucibili

Le spese prededucibili sono rappresentate dai compensi professionali maturati rispettivamente dal legale che ha assistito la società nella presente procedura, l'Avv. T. A. Tarsitano, il consulente di parte, Dott. ssa Virginia De Rose, e lo scrivente, in qualità di professionista incaricato in qualità di OCC.

Le spese prededucibili ammontano complessivamente ad Euro 74.574,90 (al netto delle ritenute d'acconto IRPEF pari ad Euro 13.954,88).

Nel prospetto che segue viene riportato il dettaglio degli importi dovuti ai professionisti sopra indicati.

Creditore	Descrizione	Importo
Avv. T.A. Tarsitano (legale della ricorrente)	compenso professionale	8.186,85
	Cassa di previdenza	327,47
	IVA	1.873,15
	- Ritenuta (20%)	-1.637,37
	Netto a pagare	8.750,11
Dott.ssa Virginia De Rose (consulente tecnico di parte)	compenso professionale	23.908,91
	Cassa di previdenza	956,36
	IVA	5.470,36
	- Ritenuta d'acconto (20%)	-4.781,78
	Netto a pagare	25.553,84
Dott. Pierluigi Pisani (professionista incaricato come OCC)	compenso professionale	37.678,66
	Cassa di previdenza	1.507,15
	IVA	8.620,88
	- Ritenuta d'acconto (20%)	-7.535,73
	Netto a pagare	40.270,95
	Totale	74.574,90

In riferimento alla copertura delle ritenute d'acconto IRPEF relative ai compensi dei professionisti sopra indicati si evidenzia che il pagamento delle stesse potrà essere effettuato operando la compensazione con il credito IVA maturato dalla società.

Quanto sopra giustifica l'assenza all'interno del piano degli importi relativi alle sopraindicate ritenute IRPEF, atteso che gli stessi non determineranno alcun esborso finanziario.

5.4 Le attività

La proposta di accordo formulata dalla società Energethica Srl si fonda sulle attività di seguito indicate:

a) Flussi generati dalla produzione di energia fotovoltaica.

I flussi generati dalla produzione di energia fotovoltaica, ad oggi, rappresentano la principale attività su cui si fonda l'accordo proposto da Energethica Srl.

All'uopo, la società ha prodotto una relazione di stima a firma dell'Ing. Vincenzo Iazzolino **(All.6)**, atta a fornire una stima della produzione futura dell'impianto fotovoltaico *de quo*, su cui basare i pagamenti per l'esecuzione dell'accordo.

Pertanto, il professionista incaricato, Dott. Iazzolino, sulla base della produzione di energia elettrica realizzata negli anni precedenti, depurata dall'effetto negativo indotto dai sinistri verificatisi sull'impianto, e tenendo in considerazione il fisiologico calo delle prestazioni che si verificherà sull'impianto nel corso del tempo, ha stimato che la produzione di energia fotovoltaica della società Energethica Srl dal 2018 al 2031 sarà la seguente:

Anno	Produzione stimata in KWh
2018	1.300.000
2019	1.280.500
2020	1.261.293
2021	1.242.373
2022	1.223.738
2023	1.205.381
2024	1.187.301
2025	1.169.491
2026	1.151.949
2027	1.134.670
2028	1.117.650
2029	1.100.885
2030	1.084.372
2031	1.068.106
tot	16.527.709

Sulla base delle stime sopra riportate e tenuto conto delle Convenzioni stipulate tra la società Energethica Srl ed il Gestore dei Servizi Energetici - nello specifico la convenzione per il riconoscimento delle tariffe incentivanti, che prevede il riconoscimento di una tariffa pari a 0,206 Euro/kWh e la convenzione per il Ritiro Dedicato, che prevede il riconoscimento di una tariffa pari a 0,04 Euro /kWh - lo scrivente ha provveduto a trasformare le stime indicate dall'Ing. Iazzolino in termini di kWh in stime monetarie, per come indicato nel prospetto che segue.

Anno	Produzione stimata in KWh	Produzione stimata in flussi di pagamento dal GSE (su base annua)	Produzione stimata in flussi di pagamento dal GSE (su base mensile)
2018	1.300.000	€ 319.800,00	€ 26.650,00
2019	1.280.500	€ 315.003,00	€ 26.250,25
2020	1.261.293	€ 310.278,08	€ 25.856,51
2021	1.242.373	€ 305.623,76	€ 25.468,65
2022	1.223.738	€ 301.039,55	€ 25.086,63
2023	1.205.381	€ 296.523,73	€ 24.710,31
2024	1.187.301	€ 292.076,05	€ 24.339,67
2025	1.169.491	€ 287.694,79	€ 23.974,57
2026	1.151.949	€ 283.379,45	€ 23.614,95
2027	1.134.670	€ 279.128,82	€ 23.260,74
2028	1.117.650	€ 274.941,90	€ 22.911,83
2029	1.100.885	€ 270.817,71	€ 22.568,14
2030	1.084.372	€ 266.755,51	€ 22.229,63
2031	1.068.106	€ 262.754,08	€ 21.896,17
tot	16.527.709	€ 4.065.816,41	

Per come facilmente desumibile dal prospetto soprastante, la stima della produzione media dell'impianto fotovoltaico in termini di flussi

economici oscilla tra 320.000,00 e 260.000,00 su base annua, mentre su base mensile oscilla tra i 26.000,00 Euro del 2018 ed i 22.000,00 del 2031.

Per completare la descrizione dei flussi generabili attraverso la produzione di energia fotovoltaica, si ritiene opportuno fornire alcuni dettagli circa le modalità di corresponsione dei suddetti flussi da parte del GSE, necessarie per la corretta comprensione del sistema di pagamenti previsti nell'accordo.

Si evidenzia, infatti, che il Gestore dei Servizi Energetici eroga i pagamenti basandosi sulla produzione dell'anno precedente.

Successivamente, al termine dell'anno, sulla base della produzione effettivamente realizzata effettua un conguaglio determinando l'eventuale differenza in positivo o in negativo, tra l'importo complessivamente erogato e l'importo realmente dovuto alla società.

Tale conguaglio viene generalmente accreditato nel mese di Luglio.

Alla luce di quanto sopra, nel 2018, si prevede che i flussi che verranno erogati dal GSE alla società Energethica Srl saranno inferiori alla produzione stimata, atteso che questi verranno erogati sulla base della produzione realizzata nel 2017 che, come già rappresentato, ha subito una riduzione rispetto agli standard normali per via dei sinistri verificatisi sugli impianti.

Pertanto, fermo restando il conguaglio che verrà effettuato nel 2019 in merito ai flussi del 2018, è possibile affermare che i suddetti flussi entreranno a piano regime dal 2019.

Si evidenzia che il suddetto elemento è stato valutato ai fini dell'elaborazione del piano *de quo*, per come verrà indicato nel prosieguo.

b) Flussi generati dalla produzione di energia fotovoltaica e trattenuti dal GSE.

Oltre ai flussi futuri che verranno generati dalla produzione di energia fotovoltaica, ai fini dell'elaborazione del piano e della conseguente valutazione di fattibilità, è stato necessario considerare i flussi generati nel corso del 2017 ed attualmente trattenuti dal GSE per quanto di seguito indicato.

Il Gestore dei Servizi Energetici, infatti, con PEC del 27.09.2017 informava lo scrivente che, a seguito della notifica ricevuta in riferimento alle procedure di pignoramento promosse ai danni dalla società Energethica, rispettivamente dalla società Fratelli Crusco Srl e da Giuseppe Scalzo Snc, aveva provveduto ad accantonare le somme via via maturate fino alla concorrenza degli importi pignorati.

Successivamente, in riscontro alla specifica richiesta avanzata dallo scrivente in ordine all'esatta quantificazione degli importi accantonati, il GSE, con comunicazione del 17.11.2017, comunicava che, alla data del 31.10.2017, risultavano accantonate le seguenti somme:

- **Euro 162.803,43** a titolo somme dovute alla Banca Popolare del Mezzogiorno S.p.A, quale cessionario delle della convenzione relativa alla tariffa incentivante, e momentaneamente sospese in attesa della determinazione del Giudice circa l'opponibilità della cessione all'esecuzione in corso;
- **Euro 29.300,46**, a titolo di somme maturate in virtù della Convenzione RID ed accantonate in favore delle procedure di pignoramento sopraindicate.

Pertanto, alla luce di quanto sopra, **alla data del 31.10.2017, le somme trattenute dal GSE ammontano complessivamente ad Euro 192.103,89.**

Si evidenzia, inoltre, come le suddette somme registreranno un incremento nella misura di circa Euro 70.000,00, relativi ai flussi che matureranno nei mesi da Novembre 2017 a Febbraio 2018, stimati sulla base degli importi corrisposti dal GSE nel corso dell'anno 2017.

Pertanto, per il mese di Marzo 2018, data di decorrenza dei pagamenti del piano, le somme maturate presso il GSE ammonteranno a circa Euro 260.000,00.

c) Canoni relativi al contratto di affitto del fondo rustico alla ditta Camasco di Carlo Maria Scornajenghi

Si fa presente che in data 27.01.2017, la società Energethica Srl, già in stato di sovra indebitamento, concedeva in affitto alla ditta individuale "Camasco di Carlo Maria Scornajenghi" il fondo rustico costituito di serre fotovoltaiche, con esclusione delle coperture destinate ad impianto fotovoltaico, identificato al catasto fabbricati al foglio 10, particella 939, sub 2, Località Montepulito.

A fronte della suddetta concessione in affitto, avente durata di 15 anni con decorrenza dal giorno di stipula del suddetto contratto (27.01.2017), veniva stabilito un canone di affitto annuale pari ad Euro 4.000,00, per un totale complessivo di Euro 60.000,00.

Si evidenzia, altresì, che il 50% dell'importo complessivo pattuito, ossia Euro 30.000,00 sono stati già corrisposti dalla ditta Camasco al momento della stipula del contratto, a copertura dei primi 7,5 anni di locazione.

Alla luce di quanto sopra, appare chiaro che a decorrere dalla seconda metà dell'anno 2023 fino all'anno 2032, **le entrate della società Energethica Srl subiranno un aumento relativo all'incasso dei suddetti canoni di locazione, nella misura di Euro 2.000,00 per l'anno 2023 e di Euro 4.000,00 dal 2024 al 2032.**

d) somme derivanti dalle pratiche avviate nei confronti delle compagnie assicurative per il risarcimento dei danni subiti a seguito dei sinistri verificatisi.

Accanto alle attività rappresentate dai flussi, sia pregressi che futuri, relativi alla produzione di energia fotovoltaica, il cui realizzo è caratterizzato da una alea molto bassa, sia in termini di importo sia in termini di tempi di realizzo, occorre evidenziare la presenza di ulteriori attività il cui realizzo, invece, è caratterizzato da una maggiore alea rispetto alle precedenti, soprattutto in termini di tempi.

Alla luce di quanto sopra, lo scrivente ha ritenuto opportuno agire in un'ottica prudenziale destinando le suddette attività, rappresentate dalle somme derivanti dalle pratiche di risarcimento dei danni, in un fondo atto a garantire la sostenibilità dei pagamenti anche qualora sorgessero delle criticità nel corso degli anni.

La società, per come già rappresentato, a seguito dei sinistri verificatisi, ha provveduto ad avviare nei confronti delle compagnie assicurative della società le relative pratiche al fine di ottenere il **risarcimento dei danni subiti, quantificati complessivamente nella misura di Euro 135.957,80**, per come meglio indicato nel dettaglio all'interno dell'analisi della causa della crisi.

e) Credito Iva della società

Infine, per completezza d'analisi, si evidenzia la presenza di un **credito IVA** maturato dalla società nel corso **dell'anno 2016 e pari ad Euro 28.460,50**, per come risultante dalla dichiarazione IVA 2017.

Per come già rappresentato, detto credito verrà utilizzato per il pagamento delle ritenute d'acconto IRPEF relative ai compensi maturati dai professionisti coinvolti nella presente procedura.

Unitamente al suddetto credito occorre considerare il credito IVA risultante dalle liquidazioni periodiche e pari, attualmente, ad Euro 6.249,30, ancorché lo stesso non possa essere considerato un dato definitivo fino alla presentazione della relativa dichiarazione IVA.

5.6 La proposta di accordo.

Qui di seguito lo scrivente provvederà ad esplicitare la proposta d'accordo presentata dalla società Energethica Srl ai sensi dell'articolo 9 e ss. della L. 3/2012.

In primis si evidenzia che **la suddetta proposta prevede il PAGAMENTO INTEGRALE di tutte le passività sopra esposte, sia privilegiate che chirografarie, nonché il pagamento delle spese prededucibili**

Passando all'analisi delle modalità e dei tempi di estinzione delle passività previste nel piano **(Al.7)**, lo scrivente ha ritenuto utile sintetizzare il contenuto dell'accordo nel prospetto che segue, distinguendo tra spese prededucibili, debiti con importo inferiore ad Euro 5.000,00, debiti con importo superiore ad Euro 5.000,00 e Mutuo Fondiario.

Tipologia passività	Creditori	Importo	Modalità di pagamento	Tempi di pagamento	Copertura finanziaria
Spese prededucibili	Avv. T.A. Tarsitano	8.750,11	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Dott.ssa Virginia De Rose	25.553,84	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Dott. Pierluigi Pisani	40.270,95	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	TOTALE	74.574,90			
Debiti < 5.000 €	Camasco di C. M. Scornajenghi	2.752,06	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Camoli Srl	1.142,43	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	GSE	1.837,90	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Istituti Riuniti di Vigilanza	4.758,00	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Mondial Food Srl	1.708,00	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Pasini Srl	2.723,00	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Scornajenghi Carlo Maria	2.500,00	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Villaggio Globale Srl	1.525,00	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	Vodafone Omnitel	25,62	in un'unica soluzione	immediato	somme accantonate dal GSE
	TOTALE	18.972,01			
Debiti > 5.000 €	De Luca Ettore	9.150,00	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	F.Ili Crusco Srl	103.311,94	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Notaio R. Scornajenghi	9.829,59	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	FV Doctor	71.786,80	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Pulzella & Aragona Associati Srl	7.320,00	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Solar Technology System Srl	5.856,00	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Mastrangelo Avv. Giuseppe	16.032,00	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Virens	18.000,20	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Credem (mutuo)	43.709,08	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Credem (saldo c/c)	10.403,55	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	BPER (saldo c/c)	39.946,52	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Agenzia delle Entrate – Riscossione	21.697,89	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	CUPIDO – ERINNA	32.591,78	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	APM	18.194,18	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Rizzuto c/fideiussione	16.400,00	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
	Scornajenghi c/fideiussione	16.400,00	pagamento rateale	in 7 anni	crediti futuri GSE
TOTALE	440.629,53				
MUTUO FONDIARIO	Mutuo Banca BPER	2.516.672,24	pagamento rateale	in 14 anni	crediti futuri GSE
	TOTALE GENERALE	3.050.848,68			

Con l'ausilio del prospetto soprastante lo scrivente rappresenta quanto segue.

➤ **Spese prededucibili.**

Per le spese prededucibili, rappresentate dai compensi dei professionisti coinvolti nell'elaborazione del presente accordo, complessivamente pari ad Euro 74.574,90, l'accordo prevede il

pagamento integrale in un'unica soluzione al momento dell'omologa del piano, utilizzando come copertura finanziaria, le somme accantonate dal GSE.

➤ **Debiti < 5.000,00 Euro**

Per i debiti di importo inferiore ad Euro 5.000,00, complessivamente pari ad Euro 18.972,01, l'accordo prevede il pagamento integrale in un'unica soluzione al momento dell'omologa del piano, utilizzando come copertura finanziaria, le somme accantonate dal GSE.

➤ **Debiti > 5.000,00 Euro**

Per i debiti di importo superiore ad Euro 5.000,00, complessivamente pari ad Euro 440.629,53, l'accordo prevede il pagamento rateale in 7 anni dall'omologa del piano, utilizzando come copertura finanziaria, i crediti futuri che matureranno mensilmente nei confronti del GSE, in virtù delle convenzioni stipulate in riferimento alla produzione di energia fotovoltaica.

➤ **Mutuo Fondiario**

Per il mutuo fondiario concesso da Banca BPER e, sulla base della precisazione del credito inviata dalla stessa, pari ad Euro 2.516.672,24, l'accordo prevede il pagamento rateale in 14 anni dall'omologa del piano utilizzando come copertura finanziaria, i crediti futuri che matureranno mensilmente nei confronti del GSE unitamente ai canoni di affitto del fondo rustico, che inizieranno a maturare dalla seconda metà del 2023.

In riferimento al suddetto mutuo occorre evidenziare che il piano di ammortamento elaborato dalla debitrice prevede il pagamento del debito

residuo alla data del 10.07.2017 per come quantificato dall'istituto di credito, senza il riconoscimento di interessi ulteriori sulla suddetta somma.

Il mancato riconoscimento di interessi è controbilanciato dal pagamento integrale del debito, senza alcuna decurtazione in linea capitale.

Orbene una volta illustrate le modalità ed i tempi di pagamento previsti nell'accordo proposto dalla società Energethica Srl ai propri creditori, lo scrivente, al fine di valutare la sostenibilità e fattibilità dell'accordo ritiene utile evidenziare quanto segue, con l'ausilio del prospetto di seguito riportato.

Tempo	Esborso iniziale	Rata mensile	Spese correnti	Tot. esborso mensile	Flussi GSE
mar-18	113.772,69			113.772,69	
2018	-	20.225,78	5.000,00	25.225,78	26.650,00
2019	-	20.225,78	5.000,00	25.225,78	26.250,25
2020	-	20.225,78	5.000,00	25.225,78	25.586,51
2021	-	20.225,78	5.000,00	25.225,78	25.468,65
2022	-	20.225,78	5.000,00	25.225,78	25.086,63
2023	-	20.225,78	5.000,00	25.225,78	24.710,31
2024	-	20.225,78	5.000,00	25.225,78	24.339,67
2025	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	23.974,57
2026	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	23.614,95
2027	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	23.260,74
2028	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	22.911,83
2029	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	22.568,14
2030	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	22.229,63
2031	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	21.986,17
gen e feb. 2032	-	14.980,19	5.000,00	19.980,19	

Nel prospetto soprastante sono poste a confronto le uscite finanziarie previste nel piano e le entrate stimate, basate principalmente sulle somme corrisposte mensilmente dal GSE alla società in virtù delle convenzioni stipulate per la produzione di energia fotovoltaica.

Esplicitando quanto riportato nel prospetto, si evidenzia che il piano prevede **un esborso iniziale, previsto per il mese di Marzo 2018, pari ad Euro 113.772,69**, di cui Euro 74.574,90 per il pagamento delle

spese prededucibili, Euro 18.972,01 per il pagamento dei debiti di importo inferiore ad Euro 5.000,00 ed Euro 20.225,78 per il pagamento della prima rata dei restanti debiti.

Il suddetto esborso pari ad **Euro 113.772,69**, verrà coperto utilizzando le somme accantonate presso il GSE, che nel mese di Marzo 2018 ammonteranno a circa Euro 260.000,00, con un importo residuo di circa Euro 150.000,00.

L'importo residuo delle somme accantonate presso il GSE, verrà spalmato, per buona parte, tra i pagamenti mensili da effettuare nell'anno 2018.

Occorre, infatti, evidenziare che, per come già indicato in precedenza, gli importi corrisposti dal GSE in un determinato anno si basano sulla produzione dell'anno precedente, salvo poi effettuare nel mese di Luglio dell'anno successivo un conguaglio tra la produzione effettivamente realizzata e la produzione preventivata.

Sulla base di questo meccanismo di pagamento, la società Energethica Srl, nell'anno 2018, prevede di ricevere pagamenti più bassi rispetto a quelli stimati, perché calcolati sulla produzione dell'anno 2017.

Pertanto, nonostante la produzione stimata per il 2018 si aggiri su Euro 25.225,78 mensili, le somme che verranno corrisposte dal GSE mensilmente, basandosi sulla produzione 2017, saranno pari a circa 17.000,00 Euro al mese.

Preso atto di quanto sopra, al fine di garantire il normale adempimento dei pagamenti previsti nel piano, parte delle somme residue accantonate, circa Euro 80.000,00, verranno ripartite nei mesi da Aprile a Dicembre.

Le ulteriori somme residue, pari a circa Euro 70.000,00, a cui bisogna sommare il conguaglio che verrà effettuato dal GSE nel Luglio 2019 in riferimento alla produzione 2018, verranno accantonate in un fondo a cui attingere per superare i disallineamenti finanziari che, secondo le stime, potrebbero verificarsi negli anni 2022, 2023 e 2024.

Occorre, inoltre, evidenziare che dalla seconda metà del 2025 le entrate della società aumenteranno in misura pari ai canoni relativi all'affitto del fondo rustico stipulato con la ditta Camasco.

Infine, non bisogna dimenticare le pratiche di risarcimento danni, attualmente in corso presso le relative compagnie assicurative della società, da cui si stima di poter incassare circa Euro 135.000,00.

6. LA VALUTAZIONE CIRCA LA FATTIBILITA' DEL PIANO

Ai fini della valutazione di fattibilità, lo scrivente, dopo aver esaminato la struttura dell'accordo proposto dalla società unitamente alle attività su cui lo stesso si fonda, a conferma di tutte le valutazioni e considerazioni sopra esposte, ha ritenuto utile, ai fini della valutazione di fattibilità del suddetto accordo, considerare il valore assunto dall'indice PFN/MOL (Posizione finanziaria Netta/ Margine Operativo Lordo).

All'uopo, si evidenzia come **il suddetto indice**, dato dal rapporto tra la Posizione Finanziaria Netta della società, intesa quale somma dei debiti a breve e medio-lungo termine, ed il Margine Operativo Lordo, che fornisce una misura del risultato operativo della società, **indica gli anni necessari per rientrare dell'indebitamento finanziario utilizzando l'autofinanziamento.**

Lo scrivente, pertanto, basandosi sulle stime fornite in riferimento alla produzione di energia fotovoltaica unitamente ai ricavi derivanti dal contratto di affitto del fondo rustico, ha provveduto a determinare il MOL prospettico della società per gli anni di durata del piano **(All.9)** e, successivamente il valore medio assunto dal MOL nel periodo considerato.

Il valore medio del MOL così determinato risulta pari ad Euro 232.844,03.

La Posizione Finanziaria Netta considerata è costituita dalla somma delle passività del piano e delle spese prededucibili, ed ammonta complessivamente ad Euro 3.050.848,68.

Alla luce di quanto sopra, si evidenzia che l'indice PFN/MOL (= 3.050.848,68/232.844,03), è pari a 13,13.

In altre parole, secondo il suddetto indice, la società Energethica Srl, riuscirà ad estinguere le proprie passività in 13,13 anni facendo ricorso unicamente ai risultati ottenuti attraverso la gestione operativa.

Tale risultato, conferma quanto previsto dall'accordo di composizione della crisi presentato dalla società.

7. L'ATTESTAZIONE DI FATTIBILITA' DELL'ACCORDO

Premesso tutto quanto sopra il sottoscritto Dott. Pierluigi Pisani

VISTI

- la proposta di accordo di composizione della crisi presentato dalla società **"ENERGETHICA S.R.L. – SOCIETA' AGRICOLA"**;
- i documenti allegati alla proposta;
- lo stato analitico ed estimativo delle attività;
- l'elenco nominativo dei creditori;

- gli altri allegati alla proposta di accordo di composizione della crisi;

ATTESTA

la fattibilità del piano proposto dalla società “Energethica Srl – Società Agricola”, nell’ambito della domanda di apertura della procedura ex L. 3/2012.

Il sottoscritto si riserva di fornire alla S.V. ogni ulteriore chiarimento e/o integrazione risultasse necessaria.

Con osservanza.

Cosenza, 11 Dicembre 2017

Allegati:

- 1. Atto di cessione del credito stipulato tra APM Sas e F.Ili Crusco Srl;***
- 2. Comunicazione GSE inviata con PEC del 27.09.2017;***
- 3. Comunicazione GSE inviata con PEC del 17.11.2017;***
- 4. Documentazione relativa a pratiche di risarcimento danni;***
- 5. Ispezioni ipocatastali***
- 6. Relazione di stima a firma dell’Ing. Vincenzo Iazzolino;***
- 7. Piano***
- 8. MOL prospettico***

**Il Professionista
- Dott. Pierluigi Pisani –**



Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Indice

Premessa

Cause e circostanze della crisi

1. Analisi della vicenda societaria;
2. Le cause della crisi aziendale;
3. Lo stato di Sovraindebitamento;
4. Requisiti oggettivi e soggettivi.

Documentazione ed informazioni previste dalla Normativa

5. L'elenco dei creditori
6. L'elenco dei beni
7. L'elenco degli atti di disposizione degli ultimi cinque anni
8. Le dichiarazioni dei redditi e le scritture contabili degli ultimi tre anni;
9. L'elenco delle spese correnti;
10. La ricostruzione della posizione fiscale.

Il Piano

11. Le Attività
12. Le Passività;
13. La proposta di Accordo.

Conclusioni

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

TRIBUNALE DI COSENZA

VOLONTARIA GIURISDIZIONE

PROPOSTA ACCORDO DEL DEBITORE EX ART. 8 LEGGE 3/2012 FORMULATA DA ENERGETHICA SRL

Premessa

La sottoscritta Dott.ssa Virginia De Rose, iscritta all'albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Cosenza al n. 831/A, con studio in Cosenza alla Via Panebianco n. 343, è stata nominata Consulente di Parte dal Dott. Vincenzo Pulzella, nato a Castrovillari (Cs) il 05/04/0954 e residente a Cosenza alla Piazza Kennedy n. 8, c.f. PLZVCN54D05C349R in qualità di Amministratore della Società Energethica S.r.l. - Società Agricola con sede legale in Rende (Cs) alla Piazza della Libertà 30, c.f./p.iva 02876420783, per la redazione di una Proposta di Accordo ex Legge 3/2012.

Il ricorrente è assistito nelle fasi del presente istituto dall'Avv. Teresa Angela Tarsitano.

Inoltre, il Tribunale di Cosenza con provvedimento in data 11 Maggio 2017 ha nominato il Dott. Pierluigi Pisani nato a Cosenza il 8 Febbraio 1969, con studio professionale in Cosenza al Corso Luigi Fera n. 115, quale Organismo di Composizione della Crisi ex art. 15, IX comma, Legge 3/2012, cui è demandato l'incarico di procedere alle comunicazioni all'ente incaricato della riscossione e agli uffici fiscali, nonché di predisporre la relazione contenente:

- ✓ Il giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;
- ✓ Il giudizio sulla fattibilità del Piano proposto.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

1. Analisi della vicenda societaria

Energethica Srl viene costituita con atto pubblico il 13 Settembre 2007 (Rep. 95604 - Racc. 29275) e registrata presso il Registro delle Imprese di Cosenza al Numero REA Cs-195932. La società presenta un capitale sociale di euro 100.000,00.

L'attività principale svolta dalla società è stata da sempre 'Attività prettamente agricola'.

Nell'anno 2011 viene variata la ragione sociale da Energethica Srl ad Energethica Srl - Società Agricola con la conseguente variazione dell'oggetto sociale da produzione di energia da fonti rinnovabili ad attività prettamente agricola.

Dal 2007 al 2011 la società risulterà inattiva, sarà attivata nello stesso anno 2011 a cura della nuova compagine sociale subentrante. Nel 2011 i soci decidono di impiantare delle serre sulle quali far sorgere un impianto fotovoltaico di 983 kw , per fare tutto ciò viene stipulato un contratto di costituzione del diritto di superficie per atto Notar Italo Alessio Scornajenghi rep. n.6.196 racc. n.4.241.

Erano realizzate delle serre per impiantare una coltivazione di cedri ed al di sopra delle stesse era realizzato un impianto fotovoltaico, sempre nell'anno 2011.

Successivamente a causa di allagamenti ed infiltrazioni dovute ad una cattiva regimentazione delle acque piovane ed alla natura dei terreni la tipologia di coltivazione era variata sino ad arrivare all'attuale coltivazione di aloe.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

2. Analisi della crisi aziendale

La crisi aziendale della società Energethica Srl trae sicuramente origine dai lavori straordinari di miglioramento fondiario e di manutenzione che la stessa ha dovuto sostenere in conseguenza dei numerosi allagamenti che ha visto protagoniste le Serre di Sua proprietà.

In particolare, due sono stati gli eventi di allagamento, il primo verso la fine del 2011 e l'altro nell'autunno del 2014 entrambi dovuti alla particolare natura e conformità dei terreni.

Per ripristinare i danni provocati dal primo allagamento, la società si è vista costretta a ricorrere a un ulteriore Mutuo, acceso presso la Banca Credem Spa per € 100.000,00.

Per ovviare ai continui fenomeni alluvionali la società ha dovuto realizzare ingenti lavori prima di sbancamento e poi di regimentazione delle acque piovane nell'anno 2014.

Ulteriori lavori, ad oggi parzialmente completati, sono stati eseguiti nel corso dell'anno 2016.

A quanto sopra brevemente riportato si è aggiunto un ulteriore aggravio della situazione finanziaria con l'entrata in vigore del Decreto Legge Competitività n.91/2014.

La nuova manovra ha previsto tagli importanti agli incentivi per spostare risorse dai produttori ai consumatori. Come noto, il decreto ha previsto di rimodulare i sussidi legati al fotovoltaico, riducendo le agevolazioni ad alcune categorie di consumatori con lo scopo finale di abbassare il costo dell'elettricità per le Pmi del 10 % circa, recuperando appunto dal taglio degli incentivi circa 1,5 miliardi di euro.

Ma l'argomento centrale del provvedimento resta il taglia-bollette ovvero l'art. 26, meglio noto come spalma-incentivi obbligatorio per operatori - titolari di impianti con

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: viriniaderose@gatim.it pec: viriniaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

potenza oltre i 200 kW, concedendo ai produttori tre opzioni: 1) allungare da 20 a 24 anni il periodo di incentivazione, a fronte di una rimodulazione del valore unitario a seconda della durata residua; 2) il mantenimento dell'erogazione ventennale con una riduzione iniziale del sussidio e di un corrispondente aumento dello stesso in un tempo successivo, in base a percentuali definite dal Mse; 3) il mantenimento degli incentivi su 20 anni con un taglio a scaglioni in ragione della potenza degli impianti (6% da 200 a 500 kW, 7% da oltre 500 fino a 900 kW, 8% oltre i 900 kW).

Energethica Srl ha optato per la terza opzione; anche questa manovra normativa ha avuto un impatto sostanziale sulla solvibilità dell'azienda stessa.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

3. Lo stato di sovraindebitamento

Lo stato di sovra indebitamento della società Energethica Srl trae origine sicuramente dall'indebitamento della società in conseguenza degli imprevisti lavori di miglioramento fondiario e di regimentazione delle acque alluvionali che hanno comportato una situazione sfavorevole sin dall'inizio del progetto imprenditoriale.

Infatti, i numerosi allagamenti subiti ed i lavori conseguenziali non preventivati hanno, nel corso degli anni, assorbito, tutte le disponibilità ed i proventi della società, determinandone il progressivo indebitamento.

A questo si aggiunge l'eccessiva onerosità degli interessi corrispettivi chiesti dal sistema bancario, rispetto all'effettivo costo del denaro ed i mancati introiti della produzione agricola.

Agli eventi sopra descritti deve aggiungersi la drastica riduzione degli incentivi erogati dal GSE per come sopra argomentato.

Inoltre, l'impianto di produzione energetica a partire dal 2015 ha subito una serie di guasti e di blocchi, determinando anche il mancato introito dei pur ridotti contributi del GSE.

Per la mancata produzione dell'impianto sono stati aperti una serie di sinistri presso la Generali Assicurazioni Spa e presso l'UnipolSai Assicurazioni Spa che ancora ad oggi nonostante il tempo trascorso non hanno visto alcuna liquidazione.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

4. Requisiti oggettivi e soggettivi

In quanto al requisito oggettivo si ritiene che Energethica Srl, versi in una situazione di oggettivo Sovraindebitamento, così come definito dall'art. 6, comma 2, lett. a) della Legge 3/2012 come: *“ la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente”*.

In quanto al requisito soggettivo, si fa presente che il debitore istante:

1. non è soggetto, né assoggettabile alle procedure concorsuali disciplinate dal R.D. 267 del 1942.
2. Non è un soggetto fallibile ai sensi dell'art. 1 della Legge Fallimentare;
3. Non ha usufruito, negli ultimi 5 anni, al ricorso alla procedura di sovraindebitamento prevista dalla Legge 3/2012;
4. Non ha subito uno dei provvedimenti di cui all'art. 14 e 14 bis Legge 3/2012 (ovvero l'impugnazione e la risoluzione dell'accordo e la revoca e la cessazione degli effetti dell'omologazione del piano del consumatore).

In merito ai punti 1. e 2. preme fare delle considerazioni.

Energethica Srl è un imprenditore agricolo così come identificato dall'art. 2135 del c.c. cioè: *“L'imprenditore agricolo, è colui che svolge le attività di coltivazione del fondo, selvicoltura e allevamento di animali, nonché le attività connesse, ovvero, quelle attività svolte dal medesimo soggetto che si pongono in un rapporto di effettiva relazione e coerenza con l'attività agricola principale”*.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: viriniaderose@gatim.it pec: viriniaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

In particolare, la società, coltiva all'interno delle proprie serre Aloe, ed inoltre sulle stesse serre, è stato costruito un Impianto Fotovoltaico di 983 Kw.

Tra le attività connesse previste dall'art. 2135 c.c. sono ora comprese la produzione e cessione di energia elettrica e calorica derivante da fonti agroforestali e fotovoltaiche, nonché di carburanti ottenuti da produzioni vegetali provenienti prevalentemente dal fondo di prodotti chimici derivanti da prodotti agricoli provenienti prevalentemente dal fondo, effettuate da un imprenditore agricolo.

La produzione di energia da fonte fotovoltaica, a differenza di quella derivante da fonti agroforestali, non richiede l'utilizzazione di prodotti provenienti dal fondo, bensì necessita della installazione di specifici impianti (pannelli fotovoltaici) in grado di convertire le radiazioni solari in energia elettrica o calorica. Si tratta, dunque, di un'attività connessa "atipica" in quanto il suo svolgimento non richiede all'imprenditore agricolo l'impiego di prodotti derivanti dalla coltivazione del fondo. Tale produzione prescinde, infatti, dalla coltivazione del fondo, del bosco o dall'allevamento di animali; ciò nonostante, trattandosi di attività agricola "connessa" presuppone, comunque, un collegamento con l'attività agricola tipica, caratterizzata dalla presenza di un'azienda con terreni coltivati e distinti in catasto con attribuzione di reddito agrario. In particolare, i terreni, di proprietà dell'imprenditore agricolo o, comunque nella sua disponibilità, devono essere condotti dall'imprenditore medesimo ed essere ubicati nello stesso comune ove è sito il parco fotovoltaico, ovvero in comuni confinanti.

Per rispettare la ratio della disposizione si rende, inoltre, necessario individuare specifici criteri di "connessione" con l'attività agricola che consentano di evitare di attrarre al regime dei redditi agrari attività prive di un significativo rapporto con l'attività agricola stessa. Al riguardo, il Ministero per le politiche agricole e forestali, con nota prot. n. 3896 del 27 luglio 2008 indirizzata all'Agenzia delle Entrate, ha indicato i requisiti necessari per poter qualificare la produzione in

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

parola come produttiva di reddito agrario, tenendo anche conto delle finalità ambientali che il legislatore ha inteso perseguire con la disciplina in esame.

In sintesi, sulla base delle indicazioni fornite dal predetto Ministero:

1. "la produzione di energia fotovoltaica derivante dai primi 200 KW di potenza nominale complessiva, si considera in ogni caso connessa all'attività agricola;

2. la produzione di energia fotovoltaica eccedente i primi 200 KW di potenza nominale complessiva, può essere considerata connessa all'attività agricola nel caso sussista uno dei seguenti requisiti:

a) la produzione di energia fotovoltaica derivi da impianti con integrazione architettonica o da impianti parzialmente integrati, come definiti dall'articolo 2 del D.M. 19 febbraio 2007, realizzati su strutture aziendali esistenti.

b) il volume d'affari derivante dell'attività agricola (esclusa la produzione di energia fotovoltaica) deve essere superiore al volume d'affari della produzione di energia fotovoltaica eccedente i 200 KW. Detto volume deve essere calcolato senza tenere conto degli incentivi erogati per la produzione di energia fotovoltaica;

c) entro il limite di 1 MW per azienda, per ogni 10 KW di potenza installata eccedente il limite dei 200 KW, l'imprenditore deve dimostrare di detenere almeno 1 ettaro di terreno utilizzato per l'attività agricola.

In altri termini, alla luce delle suddette indicazioni, la produzione e la cessione di energia fotovoltaica da parte di imprenditori agricoli è sempre produttiva di reddito agrario per la parte generata dai primi 200 KW di potenza nominale installata. Diversamente, ossia se generata da impianti di potenza superiore ai superiori a 200 KW, l'energia prodotta in eccesso rispetto a quella che sarebbe derivata da un impianto di potenza fino a 200 KW, è produttiva di reddito agrario solo se ricorre uno dei requisiti richiamati alle lettere a), b) e c).

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: viriniaderose@gatim.it pec: viriniaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Si osserva che i requisiti richiesti, sono stati individuati tenendo conto, comunque, della necessità che esista un legame tra la produzione di energia ed il fondo. In particolare, nel caso di produzione di energia fotovoltaica che eccede il limite dei 200 KW, il requisito di cui alla lettera a) richiede l'integrazione degli impianti fotovoltaici con le strutture esistenti sul fondo (es. capannoni, strutture per ricovero animali o attrezzature, serre ecc.); il requisito di cui alla lettera b) richiede lo svolgimento effettivo di attività agricole da cui derivi un volume d'affari superiore a quello derivante dalla produzione di energia eccedente il predetto limite; il requisito di cui alla lettera c) richiede che l'imprenditore agricolo, per ogni 10 KW di potenza installata in eccesso rispetto alla franchigia, dimostri di coltivare 1 ettaro di terreno.

Nel caso specifico, la società Energethica Srl rispetta la lettera a).

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

5. L'ELENCO DEI CREDITORI

DEBITI COMMERCIALI		
FORNITORE	IMPORTO INDICATO DAL DEBITORE	IMPORTO PRECISATO DAI CREDITORI
F.lli Crusco	€ 101.231,03	€ 103.311,94
Avv. Giuseppe Mastrangelo	€ 13.322,40	€ 16.032,00
Camasco di Carlo Maria Scornajenghi	€ 2.752,06	€ 2.752,06
Camoli Srl	€ 1.142,43	-
Istituti Riuniti di Vigilanza	€ 4.758,00	-
FV Doctor	€ 2.856,80	€ 71.786,80
Mondial Food Srl	€ 1.708,00	-
Pasini Srl	€ 2.723,00	-
Pulzella & Aragona Associati Srl	€ 2.440,00	€ 7.320,00
Solar Tecnology System Srl	€ 11.712,00	€ 5.856,00
Villaggio Globale Srl	€ 1.525,00	-
Virens	€ 18.000,20	€ 18.000,20
Vodafone Omnitel	€ 25,62	-
GSE	€ 1.837,90	-
Notaio R. Scornajenghi	€ 9.829,59	€ 9.829,59
Scornajenghi Carlo Maria	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Impresa De Luca Ettore	€ 4.880,00	€ 9.150,00
Rizzuto c/fideiussione	€ 16.400,00	€ 16.400,00
Scornajenghi c/fideiussione	€ 16.400,00	€ 16.400,00
Totale	€ 216.044,03	€ 293.058,54

MUTUI		
BANCA	Importo indicato dal debitore	Importo precisato dal creditore
Credito Emiliano Spa - Credem	€ 38.965,95	€ 43.709,08
Banca Popolare dell'Emilia Romagna - BPER	€ 2.457.367,88	€ 2.516.672,24
Totale	€ 2.496.333,83	€ 2.560.381,32

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

CONTO CORRENTE		
BANCA	Importo indicato dal debitore	Importo precisato dal creditore
Credito Emiliano Spa - Credem	€ 8.813,98	€ 10.403,55
Banca Popolare dell'Emilia Romagna - BPER	€ 38.947,02	€ 39.946,52
Totale	€ 47.761,00	€ 50.350,07

DEBITI USUFRUTTO/FITTO		
DEBITORE	Importo indicato dal debitore	Importo precisato dal creditore
F.Ili Cupido/APM Sas	€ 41.239,60	F.Ili Cupido € 32.591,78
		APM Sas € 18.194,18
Totale	€ 41.239,60	€ 50.785,96

ERARIO		
ERARIO	Importo indicato dal debitore	Importo precisato dal creditore
Agenzia Entrate Riscossione	€ 0,00	€ 21.697,89
Totale	€ 0,00	€ 21.697,89

TOTALE GENERALE	€ 2.801.378,46	€ 2.976.273,78
------------------------	-----------------------	-----------------------

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: viriniaderose@gatim.it pec: viriniaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

6. L'elenco dei beni

Di seguito l'elenco dei beni di proprietà della Società Energethica Srl:

- Impianto Fotovoltaico da 983 KW, dal costo storico di € 1.974.876,00;
- Serre Fotovoltaiche dal costo storico di € 1.777.091,00;
- Carrello Avvolgitelo dal costo storico di € 263,00;
- Pompa Trifase da costo storico di € 485,00;
- N. 2 serbatoi polietilene da l 5000 dal costo storico di € 1058,00;
- N. 1serbatoio polietilene da l 3000 dal costo storico di € 550,00;
- Monoblocco coibentato (box ufficio) dal costo storico di € 2.100,00;
- Attrezzatura varia e minuta agricola (carriole, pale, tubi, ecc. ecc.) dal costo storico di € 1738,78.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: viriniaderose@gatim.it pec: viriniaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

7. L'elenco degli atti di disposizione degli ultimi 5 anni

Non esistono atti di disposizione di beni negli ultimi 5 anni

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

8. Le dichiarazioni dei redditi e le scritture contabili degli ultimi tre anni

In allegato alla presente proposta le dichiarazioni dei redditi e le scritture contabili degli ultimi 3 anni.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: viriniaderose@gatim.it pec: viriniaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

9. L'elenco delle spese correnti

Le spese correnti sono state determinate tenendo in considerazione le fatture di acquisto dell'ultimo esercizio (anno 2016),

SPESE CORRENTI	SU BASE ANNUA	SU BASE MENSILE
Spese per Energia Elettrica	€ 5.104,68	€ 425,39
Spese telefoniche	€ 1.262,59	€ 105,21
Manutenzione ordinaria	€ 12.000,00	€ 1.000,00
Servitù	€ 15.468,00	€ 1.289,00
Tenuta contabilità	€ 3.000,00	€ 250,00
Oneri Gestione GSE	€ 5.026,98	€ 418,91
Assicurazione	€ 10.000,00	€ 833,33
Diritti Camerali	€ 200,00	€ 16,66
Vidimazione Libri Sociali	€ 309,87	€ 25,82
Varie	€ 5.000,00	€ 416,67
TOTALE	€ 57.372,12	€ 4.780,99

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

10. La ricostruzione della posizione fiscale

IRES

La società agricola Energethica Srl, ha optato col Modello Iva 2012 per il regime agevolato previsto dalla Legge 296/06 che consente di determinare il reddito delle attività agricole di cui all'articolo 32 del DPR n. 917/86, in misura pari al reddito agrario (criterio catastale), anziché secondo gli ordinari criteri di determinazione del reddito d'impresa (in via analitica).

L'Agenzia delle Entrate nella Circolare 32/E del 06.07.2009 ha recepito gli specifici criteri di connessione individuati dal Ministero per le Politiche forestali nella Nota 27.07.2008 n. 3896.

- Produttiva di reddito agrario "per la parte generata dai primi 200 Kw di potenza nominale installata".
- Per la parte in eccesso rispetto a tale soglia è produttiva di reddito agrario in presenza di uno dei seguenti requisiti:
 - a) La produzione di energia derivi da impianti integrati realizzati su strutture aziendale esistenti;
 - b) Il volume d'affari derivante dall'attività agricola (esclusa la produzione di energia fotovoltaica) risulti superiore a quello della produzione di energia fotovoltaica eccedente i 200 Kw;
 - c) L'imprenditore dimostri di detenere almeno 1 ettaro di terreno utilizzato per l'attività agricola, entro il limite di 1 MW per azienda, per ogni 10 Kw di potenza installata eccedente il limite di 200 Kw.

Energethica Srl, per la parte in eccesso, rispettando il requisito di cui alla sopracitata lettera a), determina il proprio reddito agrario in base al metodo catastale.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Considerando l'andamento degli ultimi tre anni la società si ritroverà a pagare un'Ires di circa € 100,00.

IVA

Ai fini dell'imposta sul valore aggiunto le cessioni di energia non sono operazioni riconducibili a quelle elencate nella tabella A, parte I, del DPR 26 ottobre 1972, n. 633, pertanto, alle stesse si applica l'IVA nella misura ordinaria del 20 per cento.

L'aliquota IVA ridotta del 10 per cento trova applicazione quando la cessione rientra nei casi elencati al punto 103) della Tabella A, Parte III, allegata citato DPR, ovvero, quando la cessione di energia è effettuata "(...) per uso domestico; (...) per uso di imprese estrattive, agricole e manifatturiere (...); (...) ai clienti grossisti di cui all'art. 2, comma 5, del D.Lgs. 16 marzo 1999, n. 16; (...)".

Pertanto, che la cessione di energia elettrica prodotta da imprenditori agricoli mediante fonti agroforestali o fotovoltaiche scontrerà l'aliquota ridotta del 10 per cento, quando è effettuata ai sensi del citato numero 103.

Ne consegue, che, effettuando acquisti in base all'aliquota ordinaria del 22%, la società Energethica Srl, presenterà sempre un'imposta a credito.

IRAP

Tra i soggetti passivi dell'imposta regionale sulle attività produttive (IRAP), l'articolo 3, comma 1, lettera d) del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, include anche i produttori agricoli titolari di reddito agrario.

Detti soggetti, ai sensi dell'articolo 9 del medesimo decreto IRAP, determinano la base imponibile per differenza tra l'ammontare dei corrispettivi e l'ammontare degli acquisti destinati alla produzione soggetti a registrazione ai fini dell'imposta sul valore aggiunto e applicano l'aliquota nella misura dell'1,9 per cento.

La società Energethica Srl, prendendo a riferimento gli ultimi tre esercizi, presenta un'Irap di circa € 3.200,00.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

11. Le attività

Il riepilogo dei valori attivi della Società Energethica Srl è il seguente:

1. Ricavi dati dalla Produzione dell'Impianto Fotovoltaico di 983 Kw, su cui insiste una Convenzione con il Gestore dei Servizi Energetici con scadenza il 27 Novembre 2031. In virtù di tale convenzione, modificata con il Decreto Legge Competitività n. 91 del 2014, la produzione annua si attesta intorno ai 1.130.000 Kw che moltiplicati per la tariffa incentivante di € 0.206 fa € 232.780,00 se a questi aggiungiamo il ritiro dedicato che ammonta ad € 0.04 a Kw, fa € 45.200,00, quindi l'impianto fotovoltaico produrrà in media ogni anno € 277.980,00.
2. Presso il Gse risultano bloccate le somme del 2017, che da gennaio al 31 Ottobre 2017, ammontano a circa € 192.103,89 (tariffa incentivante e ritiro dedicato), considerando che novembre e dicembre produrrà ancora circa € 35.000,00 circa tra incentivo e ritiro dedicato, per la procedura sono disponibili quindi già € 227.103,89;
3. In relazione ai guasti che ha visto protagonista l'Impianto Fotovoltaico, sono state attivate le polizze assicurative per risarcimento dei danni che ammontano a circa € 201.000,00.
4. La Società Energethica Srl ha stipulato contratto di fitto con l'azienda Camasco di Carlo Maria nel gennaio 2017, con durata 15 anni e pattuendo un canone annuo di € 4.000,00. All'atto della stipula l'azienda Camasco di Carlo Maria ha già corrisposto anticipatamente € 30.000,00. A partire da luglio 2022 e fino al 31/12/2031 Energethica Srl riscuoterà anno per anno la rimanente parte pari appunto ad € 30.000,00.
5. Credito Iva risultante dalla dichiarazione dei redditi 2016 pari ad € 28.460,50;
6. Credito Iva risultante dalle liquidazioni periodiche anno 2017 pari ad € 6.249,30 che potrà essere utilizzato a partire dal 2018.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

12. Le passività

L'esposizione passiva risulta così formata:

- Debito nei confronti della Banca Popolare dell'Emilia Romagna per un Mutuo Fondiario, per l'importo complessivo di € 2.516.672,24;
- Debito nei confronti della Banca Popolare dell'Emilia Romagna per un Affidamento di C/C per l'importo complessivo di € 39.946,52;
- Debito nei confronti del Credito Emiliano Spa per un Mutuo per l'importo complessivo di € 43.709,08;
- Debito nei confronti del Credito Emiliano Spa per un affidamento di conto corrente per l'importo complessivo di € 10.403,55;
- Debito nei confronti dei F.lli Crusco srl per lavori di ristrutturazione straordinaria per l'importo complessivo di € 103.311,94;
- Debito nei confronti dell'Avv. Giuseppe Mastrangelo per prestazioni professionali per l'importo complessivo di € 16.032,00;
- Debito nei confronti di Camasco di Carlo Maria Scornajenghi per anticipo spese per l'importo complessivo di € 2.752,06;
- Debito nei confronti di Camoli Srl per fornitura di materiale di consumo per l'importo complessivo di € 1.142,43;
- Debito nei confronti degli Istituti Riuniti di Vigilanza per prestazioni di vigilanza per l'importo complessivo di € 4.758,00;
- Debito nei confronti di FV Doctor per manutenzione impianto fotovoltaico per l'importo complessivo di € 71.786,80;
- Debito nei confronti di Mondial Food Srl, per l'importo complessivo di € 1.708,00;
- Debito nei confronti di Pasini Srl, per l'importo complessivo di € 2.723,00;
- Debito nei confronti di Pulzella & Aragona Associati Srl per tenuta della contabilità per l'importo complessivo di € 7.320,00;
- Debito nei confronti di Solar Technology System Srl, per l'importo complessivo di € 5.856,00;

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

- Debito nei confronti di Villaggio Globale Srl, per l'importo complessivo di € 1.525,00;
- Debiti nei confronti di Carlo Maria Scornajenghi per € 2.500,00;
- Debito nei confronti di Virens, per l'importo complessivo di € 18.000,20;
- Debito nei confronti di Vodafone Omnitel per spese telefoniche per l'importo residuo di € 25,62;
- Debito nei confronti di Gestore dei Servizi energetici per oneri di fornitura per l'importo complessivo di € 1.837,90;
- Debito nei confronti del Notaio Riccardo Scornajenghi per prestazioni notarili per l'importo complessivo di € 9.829,59;
- Debito nei confronti dell'impresa De Luca Ettore per lavori di manutenzione straordinaria per l'importo residuo di € 9.150,00;
- Debiti nei confronti dei F.lli Cupido per € 32.591,78;
- Debiti nei confronti della società APM Sas per € 18.194,18;
- Debito nei confronti del socio fideiussore Franco Rizzuti per l'importo complessivo di € 16.400,00;
- Debito nei confronti del socio fideiussore Riccardo Scornajenghi per l'importo complessivo di € 16.400,00;
- Debiti v/ Agenzia Entrate Riscossione per € 21.697,89;
- Debiti v/Istituti Previdenziali per € 15.425,80 (da situazione contabile del 31/10/2017).

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

14. La proposta

In considerazione di quanto sopra esposto, considerate le disponibilità finanziarie ed il livello di indebitamento in essere, emerge per la società Energethica Srl comunque la disponibilità ad onorare la massa debitoria con la piena volontà di farvi fronte e la migliore diligenza possibile.

La proposta prevede il soddisfacimento dei creditori nei termini di seguito specificati, sulla base della suddivisione dei creditori in classi omogenee per tipologia di credito (privilegiato e chirografario), mediante il pagamento degli stessi in uguali percentuali.

Il debitore propone il pagamento del 100% dei crediti privilegiati e chirografari, come si evince dalla seguente tabella:

Creditore		Importo del debito	Abbattimento	Soddisfo creditori	Debitoria riformulata
Banca Popolare dell'Emilia Romagna	Privilegiato	€ 2.516.672,24	0	100%	€ 2.516.672,24
Banca Popolare dell'Emilia Romagna	Chirografario	€ 39.946,52	0	100%	€ 39.946,52
Credito Emiliano Spa	Chirografario	€ 43.709,08	0	100%	€ 43.709,08
Credito Emiliano Spa	Chirografario	€ 10.403,55	0	100%	€ 10.403,55
F.lli Cupido	Chirografario	€ 32.591,78	0	100%	€ 32.591,78
Società APM	Chirografario	€ 18.194,18	0	100%	€ 18.194,18
F.lli Crusco	Chirografario	€ 103.311,94	0	100%	€ 103.311,94
Avv. Giuseppe Mastrangelo	Chirografario	€ 16.032,00	0	100%	€ 16.032,00
Camasco di Carlo Maria Scornajenghi	Chirografario	€ 2.752,06	0	100%	€ 2.752,06
Camoli Srl	Chirografario	€ 1.142,43	0	100%	€ 1.142,43
Istituti Riuniti di Vigilanza	Chirografario	€ 4.758,00	0	100%	€ 4.758,00
FV Doctor	Chirografario	€ 71.786,80	0	100%	€ 71.786,80
Mondial Food Srl	Chirografario	€ 1.708,00	0	100%	€ 1.708,00
Pasini Srl	Chirografario	€ 2.723,00	0	100%	€ 2.723,00
Pulzella & Aragona Associati Srl	Chirografario	€ 7.320,00	0	100%	€ 7.320,00
Solar Technology System Srl	Chirografario	€ 5.856,00	0	100%	€ 5.856,00
Villaggio Globale Srl	Chirografario	€ 1.525,00	0	100%	€ 1.525,00
Virens	Chirografario	€ 18.000,20	0	100%	€ 18.000,20
Vodafone Omnitel	Chirografario	€ 25,62	0	100%	€ 25,62
GSE	Chirografario	€ 1.837,90	0	100%	€ 1.837,90
Notaio R.	Chirografario	€ 9.829,59	0	100%	€ 9.829,59

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Scornajenghi					
Scornajenghi Carlo Maria	Chirografario	€ 2.500,00	0	100%	€ 2.500,00
A.E. Riscossione	Chirografario	€ 21.697,89	0	100%	€ 21.697,89
Impresa De Luca Ettore	Chirografario	€ 9.150,00	0	100%	€ 9.150,00
Rizzuto c/fideiussione	Chirografario	€ 16.400,00	0	100%	€ 16.400,00
Scornajenghi c/fideiussione	Chirografario	€ 16.400,00	0	100%	€ 16.400,00
TOTALE		€ 2.976.273,89			€ 2.976.273,89

La situazione debitoria complessiva (privilegiati e chirografari) evidenziata in tabella è di € 2.976.273,89 cui vanno sommate:

- ✓ Le spese della procedura di Sovraindebitamento che ammontano a euro 40.270,95 oltre ritenuta per € 7.535,73, così come quantificate dall'Organismo di composizione della crisi;
- ✓ Le spese della scrivente, in qualità di consulente di parte che ammontano ad € 25.553,84 oltre ritenuta per € 6.388,46;
- ✓ Le spese del legale della Società, Avv. Teresa Angela Tarsitano, che ammontano ad € 8.750,10 oltre ritenuta di € 1.637,37;

Il pagamento dei creditori privilegiati sarà effettuato usufruendo della possibilità offerta dall'art. 8 c. 4 L. 3/2012, ossia della moratoria, sino a massimo di un anno dalla presentazione dell'istanza per la nomina dell'Organismo di Composizione della Crisi.

Modalità di pagamento proposto

La proposta prevede, altresì, il pagamento delle suddette percentuali secondo un piano di rientro rateale che tiene conto delle effettive capacità reddituali e finanziarie della società e delle spese necessarie al normale funzionamento della stessa.

Poiché gli introiti da GSE a partire da gennaio 2018 saranno di circa € 17.000,00 mese (tra tariffa incentivante e ritiro dedicato), gli arretrati da gennaio 2017 a ottobre 2017 da GSE ammontano ad € 192.103,89 le somme che matureranno nel mese di novembre e dicembre 2017 ammontano presumibilmente ad € 35.000,00 c.a. e le somme di cui la ricorrente ha necessità per condurre l'attività ordinaria ammontano ad € 3.945,41 al mese, è ragionevole destinare in maniera prudentiale la somma mensile di € 113.772,69 per la prima mensilità,

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: viriniaderose@gatim.it pec: viriniaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

€ 20.225,78 per le mensilità dalla n. 2 alla n. 83 di € 20.225,78, per la mensilità dalla n. 84 alla n. 168 di € 14.980,19, per soddisfare tutti i creditori, come meglio illustrato di seguito.

E' prudentiale, considerare la somma che verrà liquidata dalla compagnia assicurativa quale Fondo di Riserva, che quantificato in € 201.000,00 verrà destinato interamente alla Procedura in oggetto.

Certamente il pagamento potrà avvenire nel modo seguente:

la ricorrente potrà domiciliare l'accredito delle somme GSE su un conto corrente dedicato, acceso presso un Istituto di Credito individuato in seguito, quest'ultimo riceverà autorizzazione alla disposizione permanente di addebito sul medesimo conto entro la fine di ogni mese della somma mensile come prevista dal piano sottoriportato, a favore dell'Organismo di composizione della crisi che provvederà, non appena maturata la valuta e comunque non oltre la fine di ciascun mese al pagamento delle singole rate a i creditori.

PIANO RATEALE

Il debito da rateizzare è dunque pari a € 3.050.848,68, (il debito verso gli Istituti Previdenziali, verrà compensato con il credito Iva maturato ad oggi) ed il piano proposto prevede il pagamento di n. 168 rate con scadenza entro la fine di ogni mese.

Innanzitutto saranno pagati i creditori in prededuzione, i creditori privilegiati, poi creditori con somme inferiori ad € 5.000,00 e in seguito i creditori con importi superiori ad € 5.000,00.

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Di seguito il prospetto del piano di ammortamento proposto:

N. Rata	Data	Debito iniziale	Importo rata	Debito residuo
1	25/03/2018	€ 3.050.848,68	€ 113.772,69	€ 2.937.075,99
2	25/04/2018		€ 20.225,78	€ 2.916.850,21
3	25/05/2018		€ 20.225,78	€ 2.896.624,43
4	25/06/2018		€ 20.225,78	€ 2.876.398,65
5	25/07/2018		€ 20.225,78	€ 2.856.172,87
6	25/08/2018		€ 20.225,78	€ 2.835.947,09
7	25/09/2018		€ 20.225,78	€ 2.815.721,31
8	25/10/2018		€ 20.225,78	€ 2.795.495,53
9	25/11/2018		€ 20.225,78	€ 2.775.269,75
10	25/12/2018		€ 20.225,78	€ 2.755.043,97
11	25/01/2019		€ 20.225,78	€ 2.734.818,19
12	25/02/2019		€ 20.225,78	€ 2.714.592,41
13	25/03/2019		€ 20.225,78	€ 2.694.366,63
14	25/04/2019		€ 20.225,78	€ 2.674.140,85
15	25/05/2019		€ 20.225,78	€ 2.653.915,07
16	25/06/2019		€ 20.225,78	€ 2.633.689,29
17	25/07/2019		€ 20.225,78	€ 2.613.463,51
18	25/08/2019		€ 20.225,78	€ 2.593.237,73
19	25/09/2019		€ 20.225,78	€ 2.573.011,95
20	25/10/2019		€ 20.225,78	€ 2.552.786,17
21	25/11/2019		€ 20.225,78	€ 2.532.560,39
22	25/12/2019		€ 20.225,78	€ 2.512.334,61
23	25/01/2020		€ 20.225,78	€ 2.492.108,83

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

24	25/02/2020		€ 20.225,78	€ 2.471.883,05
25	25/03/2020		€ 20.225,78	€ 2.451.657,27
26	25/04/2020		€ 20.225,78	€ 2.431.431,49
27	25/05/2020		€ 20.225,78	€ 2.411.205,71
28	25/06/2020		€ 20.225,78	€ 2.390.979,93
29	25/07/2020		€ 20.225,78	€ 2.370.754,15
30	25/08/2020		€ 20.225,78	€ 2.350.528,37
31	25/09/2020		€ 20.225,78	€ 2.330.302,59
32	25/10/2020		€ 20.225,78	€ 2.310.076,81
33	25/11/2020		€ 20.225,78	€ 2.289.851,03
34	25/12/2020		€ 20.225,78	€ 2.269.625,25
35	25/01/2021		€ 20.225,78	€ 2.249.399,47
36	25/02/2021		€ 20.225,78	€ 2.229.173,69
37	25/03/2021		€ 20.225,78	€ 2.208.947,91
38	25/04/2021		€ 20.225,78	€ 2.188.722,13
39	25/05/2021		€ 20.225,78	€ 2.168.496,35
40	25/06/2021		€ 20.225,78	€ 2.148.270,57
41	25/07/2021		€ 20.225,78	€ 2.128.044,79
42	25/08/2021		€ 20.225,78	€ 2.107.819,01
43	25/09/2021		€ 20.225,78	€ 2.087.593,23
44	25/10/2021		€ 20.225,78	€ 2.067.367,45
45	25/11/2021		€ 20.225,78	€ 2.047.141,67
46	25/12/2021		€ 20.225,78	€ 2.026.915,89
47	25/01/2022		€ 20.225,78	€ 2.006.690,11
48	25/02/2022		€ 20.225,78	€ 1.986.464,33

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

49	25/03/2022		€ 20.225,78	€ 1.966.238,55
50	25/04/2022		€ 20.225,78	€ 1.946.012,77
51	25/05/2022		€ 20.225,78	€ 1.925.786,99
52	25/06/2022		€ 20.225,78	€ 1.905.561,21
53	25/07/2022		€ 20.225,78	€ 1.885.335,43
54	25/08/2022		€ 20.225,78	€ 1.865.109,65
55	25/09/2022		€ 20.225,78	€ 1.844.883,87
56	25/10/2022		€ 20.225,78	€ 1.824.658,09
57	25/11/2022		€ 20.225,78	€ 1.804.432,31
58	25/12/2022		€ 20.225,78	€ 1.784.206,53
59	25/01/2023		€ 20.225,78	€ 1.763.980,75
60	25/02/2023		€ 20.225,78	€ 1.743.754,97
61	25/03/2023		€ 20.225,78	€ 1.723.529,19
62	25/04/2023		€ 20.225,78	€ 1.703.303,41
63	25/05/2023		€ 20.225,78	€ 1.683.077,63
64	25/06/2023		€ 20.225,78	€ 1.662.851,85
65	25/07/2023		€ 20.225,78	€ 1.642.626,07
66	25/08/2023		€ 20.225,78	€ 1.622.400,29
67	25/09/2023		€ 20.225,78	€ 1.602.174,51
68	25/10/2023		€ 20.225,78	€ 1.581.948,73
69	25/11/2023		€ 20.225,78	€ 1.561.722,95
70	25/12/2023		€ 20.225,78	€ 1.541.497,17
71	25/01/2024		€ 20.225,78	€ 1.521.271,39
72	25/02/2024		€ 20.225,78	€ 1.501.045,61
73	25/03/2024		€ 20.225,78	€ 1.480.819,83

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

74	25/04/2024		€ 20.225,78	€ 1.460.594,05
75	25/05/2024		€ 20.225,78	€ 1.440.368,27
76	25/06/2024		€ 20.225,78	€ 1.420.142,49
77	25/07/2024		€ 20.225,78	€ 1.399.916,71
78	25/08/2024		€ 20.225,78	€ 1.379.690,93
79	25/09/2024		€ 20.225,78	€ 1.359.465,15
80	25/10/2024		€ 20.225,78	€ 1.339.239,37
81	25/11/2024		€ 20.225,78	€ 1.319.013,59
82	25/12/2024		€ 20.225,78	€ 1.298.787,81
83	25/01/2025		€ 20.225,78	€ 1.278.562,03
84	25/02/2025		€ 20.225,78	€ 1.258.336,25
85	25/03/2025		€ 14.980,19	€ 1.243.356,06
86	25/04/2025		€ 14.980,19	€ 1.228.375,87
87	25/05/2025		€ 14.980,19	€ 1.213.395,68
88	25/06/2025		€ 14.980,19	€ 1.198.415,49
89	25/07/2025		€ 14.980,19	€ 1.183.435,30
90	25/08/2025		€ 14.980,19	€ 1.168.455,11
91	25/09/2025		€ 14.980,19	€ 1.153.474,92
92	25/10/2025		€ 14.980,19	€ 1.138.494,73
93	25/11/2025		€ 14.980,19	€ 1.123.514,54
94	25/12/2025		€ 14.980,19	€ 1.108.534,35
95	25/01/2026		€ 14.980,19	€ 1.093.554,16
96	25/02/2026		€ 14.980,19	€ 1.078.573,97
97	25/03/2026		€ 14.980,19	€ 1.063.593,78
98	25/04/2026		€ 14.980,19	€ 1.048.613,59

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

99	25/05/2026		€ 14.980,19	€ 1.033.633,40
100	25/06/2026		€ 14.980,19	€ 1.018.653,21
101	25/07/2026		€ 14.980,19	€ 1.003.673,02
102	25/08/2026		€ 14.980,19	€ 988.692,83
103	25/09/2026		€ 14.980,19	€ 973.712,64
104	25/10/2026		€ 14.980,19	€ 958.732,45
105	25/11/2026		€ 14.980,19	€ 943.752,26
106	25/12/2026		€ 14.980,19	€ 928.772,07
107	25/01/2027		€ 14.980,19	€ 913.791,88
108	25/02/2027		€ 14.980,19	€ 898.811,69
109	25/03/2027		€ 14.980,19	€ 883.831,50
110	25/04/2027		€ 14.980,19	€ 868.851,31
111	25/05/2027		€ 14.980,19	€ 853.871,12
112	25/06/2027		€ 14.980,19	€ 838.890,93
113	25/07/2027		€ 14.980,19	€ 823.910,74
114	25/08/2027		€ 14.980,19	€ 808.930,55
115	25/09/2027		€ 14.980,19	€ 793.950,36
116	25/10/2027		€ 14.980,19	€ 778.970,17
117	25/11/2027		€ 14.980,19	€ 763.989,98
118	25/12/2027		€ 14.980,19	€ 749.009,79
119	25/01/2028		€ 14.980,19	€ 734.029,60
120	25/02/2028		€ 14.980,19	€ 719.049,41
121	25/03/2028		€ 14.980,19	€ 704.069,22
122	25/04/2028		€ 14.980,19	€ 689.089,03
123	25/05/2028		€ 14.980,19	€ 674.108,84

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

124	25/06/2028		€ 14.980,19	€ 659.128,65
125	25/07/2028		€ 14.980,19	€ 644.148,46
126	25/08/2028		€ 14.980,19	€ 629.168,27
127	25/09/2028		€ 14.980,19	€ 614.188,08
128	25/10/2028		€ 14.980,19	€ 599.207,89
129	25/11/2028		€ 14.980,19	€ 584.227,70
130	25/12/2028		€ 14.980,19	€ 569.247,51
131	25/01/2029		€ 14.980,19	€ 554.267,32
132	25/02/2029		€ 14.980,19	€ 539.287,13
133	25/03/2029		€ 14.980,19	€ 524.306,94
134	25/04/2029		€ 14.980,19	€ 509.326,75
135	25/05/2029		€ 14.980,19	€ 494.346,56
136	25/06/2029		€ 14.980,19	€ 479.366,37
137	25/07/2029		€ 14.980,19	€ 464.386,18
138	25/08/2029		€ 14.980,19	€ 449.405,99
139	25/09/2029		€ 14.980,19	€ 434.425,80
140	25/10/2029		€ 14.980,19	€ 419.445,61
141	25/11/2029		€ 14.980,19	€ 404.465,42
142	25/12/2029		€ 14.980,19	€ 389.485,23
143	25/01/2030		€ 14.980,19	€ 374.505,04
144	25/02/2030		€ 14.980,19	€ 359.524,85
145	25/03/2030		€ 14.980,19	€ 344.544,66
146	25/04/2030		€ 14.980,19	€ 329.564,47
147	25/05/2030		€ 14.980,19	€ 314.584,28
148	25/06/2030		€ 14.980,19	€ 299.604,09

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

149	25/07/2030		€ 14.980,19	€ 284.623,90
150	25/08/2030		€ 14.980,19	€ 269.643,71
151	25/09/2030		€ 14.980,19	€ 254.663,52
152	25/10/2030		€ 14.980,19	€ 239.683,33
153	25/11/2030		€ 14.980,19	€ 224.703,14
154	25/12/2030		€ 14.980,19	€ 209.722,95
155	25/01/2031		€ 14.980,19	€ 194.742,76
156	25/02/2031		€ 14.980,19	€ 179.762,57
157	25/03/2031		€ 14.980,19	€ 164.782,38
158	25/04/2031		€ 14.980,19	€ 149.802,19
159	25/05/2031		€ 14.980,19	€ 134.822,00
160	25/06/2031		€ 14.980,19	€ 119.841,81
161	25/07/2031		€ 14.980,19	€ 104.861,62
162	25/08/2031		€ 14.980,19	€ 89.881,43
163	25/09/2031		€ 14.980,19	€ 74.901,24
164	25/10/2031		€ 14.980,19	€ 59.921,05
165	25/11/2031		€ 14.980,19	€ 44.940,86
166	25/12/2031		€ 14.980,19	€ 29.960,67
167	25/01/2032		€ 14.980,19	€ 14.980,48
168	25/02/2032		€ 14.980,19	€ -

SCADENZE

In particolare, le singole rate saranno così composte e saranno versate entro la fine di ogni venticinque del mese:

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Creditore	Importo	Rate 2018												Debito residuo
		gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	
Spese Procedura OCC – Dott. Pisani	€ 40.270,95	-	-	€ 40.270,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
CTP – Dott.ssa De Rose	€ 25.553,84	-	-	€ 25.553,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
Legale Procedura – Avv.T.A. Tarsitano	€ 8.750,11	-	-	€ 8.750,11	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Bper – Mutuo Privilegiato	€ 2.516.672,24	-	-	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 14.980,19	€ 2.366.870,34
Bper – saldo c/c	€ 39.946,52	-	-	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 475,55	€ 35.190,98
Credem – Mutuo chirografario	€ 43.709,08	-	-	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 520,35	€ 38.505,58
Credem – saldo c/c	€ 10.403,55	-	-	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 123,85	€ 9.165,03
F.Ili Crusco	€ 103.311,94	-	-	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 1.229,90	€ 91.012,94
FV Doctor	€ 71.786,80	-	-	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 854,60	€ 63.240,80
Avv. Mastrangelo	€ 16.032,00	-	-	190,86	190,86	190,86	190,86	190,86	190,86	190,86	190,86	190,86	190,86	€ 14.123,40
Camasco di Carlo Scornajenghi	€ 2.752,06	-	-	2.752,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
Camoli Srl	€ 1.142,43	-	-	1.142,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
Istituti Riuniti di vigilanza	€ 4.758,00	-	-	4.758,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
Mondial Food Srl	€ 1.708,00	-	-	1.708,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
Pasini Srl	€ 2.723,00	-	-	2.723,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
Studio Pulzella Srl	€ 7.320,00	-	-	87,14	87,14	87,14	87,14	87,14	87,14	87,14	87,14	87,14	87,14	€ 6.448,60
Solar technology Srl	€ 5.856,00	-	-	69,71	69,71	69,71	69,71	69,71	69,71	69,71	69,71	69,71	69,71	€ 5.158,90
Villaggio Globale Srl	€ 1.525,00	-	-	1.525,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 0,00
Virens	€ 18.000,20	-	-	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	214,29	€ 15.857,30
Vodafone Omnitel	€ 25,62	-	-	25,62	-	-	€ 25,62	-	-	-	-	-	-	-
Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 21.697,89	-	-	258,31	258,31	258,31	258,31	258,31	258,31	258,31	258,31	258,31	258,31	19.114,79
GSE	€ 1.837,90	-	-	1.837,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Studio Notarile Scornajenghi	€ 9.829,59	-	-	117,02	117,02	117,02	117,02	117,02	117,02	117,02	117,02	117,02	117,02	€ 8.659,39
Scornajenghi Carlo Maria	€ 2.500,00	-	-	2.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impresa De luca Ettore	€ 9.150,00	-	-	108,93	108,93	108,93	108,93	108,93	108,93	108,93	108,93	108,93	108,93	€ 8.060,70
F.Ili Cupido	€ 32.591,78	-	-	388,00	388,00	388,00	388,00	388,00	388,00	388,00	388,00	388,00	388,00	€ 28.711,78
APM Sas	€ 18.194,18	-	-	216,60	216,60	216,60	216,60	216,60	216,60	216,60	216,60	216,60	216,60	€ 16.028,18
Rizzuto c/Fidejussione	€ 16.400,00	-	-	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	€ 14.447,60
Scornajenghi c/Fidejussione	€ 16.400,00	-	-	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	195,24	€ 14.447,60
Totali	3.050.848,68	-	-	€ 113.772,69	€ 20.225,78	€ 20.225,78	€ 20.251,40	€ 20.225,78	€ 20.225,78	€ 20.225,78	€ 20.225,78	€ 20.225,78	€ 20.225,78	€ 2.755.043,91

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Conclusioni

Il debitore, consapevole della grave situazione in cui versa, ritiene che l'Accordo del Debitore sia l'unica soluzione percorribile per soddisfare i suoi creditori.

Il piano proposto appare la migliore alternativa che permetta di tutelare i creditori, al fine di soddisfare tutti, in modo certo e tempestivo.


Alla luce di quanto esposto, il ricorrente,

CHIEDE

All'Ill.mo Tribunale adito:

- Di dichiarare l'apertura della procedura di accordo della crisi da sovraindebitamento di cui all'art. 7, co. 1, Legge 3/2012 della Società Energethica Srl;
- Di fissare con decreto udienza di cui all'art. 10, co. 1, Legge 3/2012 con i relativi e conseguenti provvedimenti e i termini per le comunicazioni.

Cosenza 7 Dicembre 2017



ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEI REVISORI
VIRGINIA DE ROSE - Dottore Commercialista
M. 802/A

Virginia De Rose

Dott.ssa Virginia De Rose

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE

Via Panebianco n. 343 - 87100 Cosenza

Mail: virginiaderose@gatim.it pec: virginiaderose78@odcec.cs.legalmail.it

Tel. 0984-76620 Fax 0984-656681

Si allega:

- Elenco creditori con indicazione delle somme dovute; (Allegato 1)
- Elenco dei beni posseduti; (Allegato 2)
- Dichiarazione dei redditi degli ultimi 3 anni;
 - ✓ Modello Unico, Iva e Irap 2017 anno d'imposta 2016 con relativa ricevuta di trasmissione;
- Scritture contabili 2016:
 - ✓ Libro giornale;
 - ✓ Registri Iva anni 2016;
 - ✓ Bilanci anni 2016.
- Attestazione dell'Organismo di Composizione della Crisi sulla fattibilità del Piano e sulla soddisfazione dei creditori.